



## Monumentnummer\*: 41103

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 07 september 1965  
Kadaster deel/nr 82854/191

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Zuidwolde		De Wolden		Drenthe			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Ten Arlo	2 a	a		7921 VA	Zuidwolde		
ten Arlo	2			7921 VA	Zuidwolde		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Zuidwolde		Q				2158	

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

BOERDERIJCOMPLEX bestaande uit:

- Een in ambachtelijk traditionele stijl gebouwde BOERDERIJ, typologisch behorend tot het hallehuis-type met een middenlangdeel. Het dwars voorgeplaatste woonhuis verschaft het gebouw een monumentaal karakter. In 1967 is een restauratieplan in uitvoer gebracht in opdracht van mevrouw J. Mulder-van Hees. Het plan was gemaakt door architect T. Sikma uit Nunspeet.

- Scheef achter de boerderij gelegen BIJSCHUUR gebouwd in een ambachtelijk traditionele stijl.

- Scheef achter de boerderij gelegen BIJSCHUUR gebouwd in een ambachtelijk traditionele stijl.

- Scheef naast de boerderij gelegen STOOKHUT gebouwd in een ambachtelijk traditionele stijl. De detaillering is verstoord.

Het in een ambachtelijk traditionele stijl gebouwde complex dat in verschillende stadia is ontstaan, draagt als oudste datum het jaartalanker 1732. De erfaanleg met leilinden voor het woonhuis en de bestrating met zwerfkeien is van belang. In 1967 is een

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



restauratieplan voor het woonhuis uitgevoerd in opdracht van mevrouw J. Mulder-van Hees.

#### Omschrijving

- BOERDERIJ bestaande uit een dwars voorgeplaatst woonhuis en een achterliggende schuur. Het in baksteen opgetrokken woonhuis is gebaseerd op een rechthoekig grondslag en wordt gedekt door een hoog opgaand schilddak belegd met oud-hollandse pan; vier hoekschoorstenen met kappen; een brede geprofileerde daklijst; staafankers. In de westelijke zijgevel een jaartalanker met 1732. De gevel is asymmetrisch ingedeeld met links drie getoogde 15-ruits schuifvensters, in het midden een dubbele paneeldeur met stolpnaald en bovenlicht voorzien van snijwerk. Rechts twee keldervenster (diefijzers) en daarboven twee 15-ruits schuifvensters. De voorgevel is eveneens asymmetrisch en heeft rechtgesneden 15-ruits schuiframen, keldervensters met diefijzers; dubbele paneeldeur met stolpnaald met een bovenlicht met snijwerk in pilasteromlijsting. Oostelijke zijgevel symmetrisch ingedeeld met centraal een paneeldeur met stolpnaald, bovenlicht met snijwerk en pilasteromlijsting; aan weerskanten twee 15-ruits schuiframen. De schuur bestaat uit een constructie met ankerbalkgebinten, gemetselde gevels en een afgewolfd rietdak. Zijgevels met mestdeuren en (jongere) stalvensters; de achtergevel met jaartalanker 1794 heeft een getoogde baanderdeur met links een loopdeur met 4-ruits bovenlicht en rechts een 4-ruits zijlicht; staldeuren.
- Hoogopgaande asymmetrische BIJSCHUUR op langgerekte grondslag gedekt door een asymmetrisch rieten schilddak met gevlochten nok. Constructie met 4 etage ankerbalkgebinten; op de bovenste ankerbalk een schoorconstructie. Het noordelijke gedeelte heeft ankerbalkgebinten (waarop slieten) met daarop bokgebinten. Dit gedeelte heeft een gemetselde onderbouw. Voor het overige zijn de gevels in hout opgetrokken (deels potdekselwerk) en voorzien van toegangsdeuren en luiken.
- Asymmetrische BIJSCHUUR op langgerekt grondslag voorzien van ankerbalkgebinten en gedekt door een afgewolfd rietdak met gevlochten nok. Opbouw deels met een gemetselde onderbouw. Voor het overige in hout opgetrokken (deels potdekselwerk) en voorzien van toegangsdeuren.
- In baksteen opgetrokken STOOKHUT gebaseerd op een rechthoekig grondslag en gedekt door een schilddak belegd met oud-hollandse pannen (aan de zijde van de boerderij een topgevel). In vergelijking met het gebruikelijke type stookhut is hier een ruimere maatvoering toegepast.

#### Waardering

- Het boerderijcomplex is van cultuurhistorisch belang vanwege de afleesbare ontwikkeling van het boerenbedrijf, van architectuurhistorisch belang vanwege de vormgeving, het materiaalgebruik en de typologie. Daarnaast is het complex van stedenbouwkundig belang, vooral vanwege de dominante betekenis in het beschermd gezicht Ten Arlo. Het complex is gaaf en uniek.
- De boerderij is van cultuurhistorisch, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang als hoofdcomponent van het complex.
- De overige opstallen zijn van belang in relatie tot het complex. De hoogopgaande bijschuur heeft vanwege de opbouw en constructie uniciteitswaarde.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegevens voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument