



## Monumentnummer\*: 450345

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 09 december 1992  
Kadaster deel/nr 82715/124

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Utrecht Utrecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Utrecht

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Utrecht C 1944

### Omschrijving\*\*

Tussen de Lijnmarkt en de Oudegracht gelegen 17e eeuws hoekhuis met overbouwde werf aan de grachtzijde, bestaande uit twee bouwlagen, een kelder en een kap loodrecht op de straat.

De Lijnmarkt is oorspronkelijk een voortzetting van de Oudegracht, waarbij een aantal huizen onder de straat een kelder tot aan de werf hadden. Al in de middeleeuwen werden op de werf huizen gebouwd die tot aan het water werden uitgebreid.

Het huis Lijnmarkt 20 staat eveneens met de achtergevel aan het water, maar laat door middel van een arkade een onderdoorgang vrij. Het huis is vrij gaaf in zijn opzet en heeft een in blokkenpatroon gepleisterde lijstgevel die twee verdiepingen suggereert. Hierin bevinden zich 19e eeuwse schuifvenster en op de beganegrond een vroeg 20e eeuwse winkelpui. De rechter zijgevel is op dezelfde wijze uitgevoerd. De achtergevel is in 1943 vernieuwd, waarbij de oorspronkelijke indeling met arkade is gerespecteerd.

Het huis is van belang uit bouwhistorisch oogpunt en van groot historisch belang vanwege de achtergevel die waardevolle kenmerken vertoont voor het uiterlijk aspect ter plaatse. Het is een van de weinige op de Rijksmonumentenlijst ontbrekende huizen in de reeks huizen aan de Lijnmarkt oostzijde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Woningen en woningbouwcomplexen Woonhuis(K)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument