



Monumentnummer*: 450555

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* **09 december 1992**
Kadaster deel/nr **82665/89**

*Woonplaats** **Utrecht** *Gemeente** **Utrecht** *Provincie** **Utrecht**

Locatiennaam **Utrecht** *Locatieomschrijving*

*Kadastrale gemeente** **Utrecht** *Sectie** **C** *Kadastraal object** *Appartement aanduiding* *Grondperceel* **8030**

*Omschrijving***

Van oorsprong 17e-eeuws vier traveeën breed huis met (tegenwoordig) plat dak.

Voor de entree ligt een natuurstenen stoeptrap met balusters.

Het vier traveeën brede huis staat als een in z'n omgeving opvallend grootschalig element temidden van de in het algemeen bescheidener bebouwing langs de Springweg. Ook het grote bijbehorende perceel, dat achter de percelen aan de Mariaplaats doorliep tot aan de Eloyensteeg, wijst op een oude uitzonderingspositie. Hoewel het huis aan duidelijkheid heeft ingeboet door een verbouwing rond 1930, waarbij de kappen werden vervangen door een extra verdieping met een plat dak, is het overigens nog vrij compleet bewaard.

Voordien was duidelijker zichtbaar dat het pand feitelijk uit twee delen bestond. Een fors middeleeuws voorhuis van twee lagen op een ruim boven het maaiveld uitstekende kelder, met een kap evenwijdig aan de straat gevat tussen twee (grotendeels nog bestaande) trapgevels; en een eveneens royale achterbouw, mogelijk van 17e-eeuwse oorsprong, met een groot tentdak en een momenteel niet toegankelijke kelder.

Bij een midden 18e-eeuwse verbouwing kreeg het huis vermoedelijk pas zijn entreepartij en de tot achter doorlopende gang, alsmede rococo stucwerk in de gang en de grote kamers op de begane grond.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het pand is bouwhistorisch van belang en vanwege zijn bijzondere ligging als grootschalige bebouwing in een overwegend kleinschaliger omgeving.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Werk-woonhuis

Functie