



**Monumentnummer\*: 46628**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status **rijksmonument**  
Inscrijving register\* **01 augustus 1985**  
Kadaster deel/nr **82953/177**

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>				
's-Gravenhage	's-Gravenhage		Zuid-Holland				
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Benoordenhoutseweg	227 A	A		2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227 B	B		2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227 C	C		2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227 D	D		2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227			2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		1	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		3	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		5	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		7	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		9	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		11	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		13	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		15	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		17	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		19	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		21	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		23	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		25	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		27	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		2	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		6	2596 BE	's-Gravenhage		

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Benoordenhoutseweg	227		8	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		10	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		12	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		14	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		16	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		18	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		20	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		22	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		24	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		26	2596 BE	's-Gravenhage		
Benoordenhoutseweg	227		28	2596 BE	's-Gravenhage		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
's-Gravenhage	X	5182	A3	
's-Gravenhage	X	5182	A50	
's-Gravenhage	X	5182	A25	
's-Gravenhage	X	5182	A9	
's-Gravenhage	X	5182	A31	
's-Gravenhage	X	5182	A40	
's-Gravenhage	X	5182	A48	
's-Gravenhage	X	5182	A51	
's-Gravenhage	X	5182	A16	
's-Gravenhage	X	5182	A49	
's-Gravenhage	X	5182	A45	
's-Gravenhage	X	5182	A26	
's-Gravenhage	X	5182	A32	
's-Gravenhage	X	5182	A28	
's-Gravenhage	X	5182	A10	
's-Gravenhage	X	5182	A24	
's-Gravenhage	X	5182	A46	
's-Gravenhage	X	5182	A20	
's-Gravenhage	X	5182	A12	
's-Gravenhage	X	5182	A21	
's-Gravenhage	X	5182	A17	
's-Gravenhage	X	5182	A38	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
's-Gravenhage	X	5182	A15	
's-Gravenhage	X	5182	A7	
's-Gravenhage	X	5182	A11	
's-Gravenhage	X	5182	A30	
's-Gravenhage	X	5182	A4	
's-Gravenhage	X	5182	A34	
's-Gravenhage	X	5182	A29	
's-Gravenhage	X	5182	A33	
's-Gravenhage	X	5182	A19	
's-Gravenhage	X	5182	A27	
's-Gravenhage	X	5182	A44	
's-Gravenhage	X	5182	A18	
's-Gravenhage	X	5182	A5	
's-Gravenhage	X	5182	A2	
's-Gravenhage	X	5182	A8	
's-Gravenhage	X	5182	A13	
's-Gravenhage	X	5182	A6	
's-Gravenhage	X	5182	A14	
's-Gravenhage	X	5182	A22	
's-Gravenhage	X	5182	A47	
's-Gravenhage	X	5182	A23	

#### *Omschrijving\*\**

Acht bouwlagen tellend APPARTEMENTSGEBOUW, platafgedekt en opgetrokken met behulp van een gewapend beton-constructie - met teruggeplaatste vensters met stalen kozijnen en betonnen onderlijsten - op een vrijwel vierkante plattegrond, waarbij door subtiele variaties de opbouw niet volledig alzijdig symmetrisch is, doch wel steeds een indeling bevat die is gespiegeld langs een door het midden van de veranda's in het midden van de gevel lopende as, die voorts wordt gemarkeerd door matglazen schuttingen, naar ontwerp van J. Duiker en J.G. Wiebenga in Nieuw-zakelijke stijl in 1927-'29.

Het gebouw rust op een half boven de grond uitstekende kelderverdieping waarvan de ZW- en NO-zijden elk een travee zijn uitgebouwd over de volle diepte en welke rondom is voorzien van telkens gekoppelde horizontale vensters met matglasruiten ter verlichting van de als parkeergarage en berging ingerichte ruimten, en aan de ZO-zijde toegankelijk is via een achter een borstwering verscholen trap.

De aan de Benoordenhoutseweg gesitueerde hoofdingang - in het midden van de gevel - is bereikbaar via een kwartcirkelronde trap op de zuidhoek die langs een door een borstwering met stalen hek gemarkeerde open galerij leidt naar het halfrond uitgebouwde

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bordes waaraan de door een eveneens halfronde luifel bekroonde ingangsportiek is gesitueerd. De bel-etage bevat te weerszijden van de centrale trappen- en lifthal kantoor- en woonruimten, waarbij in het midden van de ZW- en NO-gevels een reeks deuren naar de beide kelderplatten is aangebracht, evenals op de hoek, en waarbij voorts drie grote vensters van ongelijke grootte met bovenlichten tussen deze deuren zijn geplaatst; aan de ZO-zijde vult een smal venster de beide hoeken waarop een groot, in drie ongelijke delen verdeeld venster aansluit waarvan het bovenlicht overgaat in een in vijf ongelijke delen verdeelde horizontale vensterstrook, welk motief in verkleinde vorm wordt herhaald te weerszijden van de ingangspartij; ook de NW-zijde bevat een centrale ingangspartij, zij het zonder stoep en luifel, doch gemarkeerd door muurdammen met gebogen verloop; deze is voor het overige gelijk aan de ZO-gevel.

De vijf woonverdiepingen daarboven volgen vrijwel hetzelfde vensterschema als de bel-etage, met als belangrijkste verschillen de plaatsing van de veranda's in het midden waarbij aan de NW- en ZO-zijde - in tegenstelling tot de smallere veranda's aan ZW- en NO-zijde - over de volle hoogte een vijf ruitjes brede glaswand per appartement is aangebracht ter verlichting van de direct daaraangrenzende centrale trappenhuizen, alsook de schuine plaatsing van de balcondeuren op de daardoor afgeschuinde hoeken, leidend naar een minuscuul balcon waarvan de onderzijde van de van een stalen hek voorziene borstwering aan de ZO- en NW-zijde verder naar beneden is doorgetrokken dan aan de NW- en ZO-zijde, in overeenstemming met de bredere en smallere tussenstroken van elke bouwlaag ter hoogte van het vloerniveau; voorts is op de westhoek per verdieping een twee vakken diep, buiten het gebouw uitstekend balcon aangebracht, waarbij het balcon van de laagste woonverdieping versmolten lijkt te zijn met het daaronder gesitueerde vertrek dat aan de NO-zijde een venster en aan de ZW-zijde een deur bezit en dat voorts wordt ondersteund door een open constructie van een platte betonnen stijl en balk vanaf de grond; bij de laagste woonverdieping zijn bovendien de zijden van de midden-veranda aan de NW-zijde afgeschuind. De ten opzichte van de overige woonverdiepingen teruggeplaatste en daardoor een omlopende luifel gescheiden bovenbouw - waarin twee zeer grote appartementen zijn ondergebracht - is rondom van een stalen hek met roostervorm voorzien; de wanden van deze bovenbouw bestaan vrijwel geheel uit glas, van afwisselend twee vensters en twee deuren, gescheiden door betonnen muurdammen; ook hier is een omlopende luifel van beton, doch op tweederde van de totale hoogte, aangebracht; aan de ZO- en NW-zijde zijn voorts telkens twee betonnen hijspijlers aangebracht waarvan de dwarse hijsbalken aansluiten op de boven de luifel uitgaande betonlijst, terwijl aan de ZW- en NO-zijde telkens twee schoorstenen zijn geplaatst in het verlengde van de betonnen muurdammen tussen de grote vensters op het dak steekt nog de kubusvormige liftschachtbok in het midden uit, waartegen destijds reclame kon worden aangebracht.

Appartementengebouw van kenmerkend Nieuw-Zakelijke architectuur wegens het welbewust gebruik van gewapend beton, staal en glas als bouw materiaal zonder enige decoratie en wegens de demonstratie van het niet-dragend karakter van de gevels door de toepassing van schuingeplaatste balcondeuren op de hoeken en van veranda's in het midden, alsmede wegens de aandacht voor een praktische plattegrond - waardoor dienstbodenloze huishoudens mogelijk worden - en voor de algehele functionele indeling van het gebouw - met centrale voorzieningen als verwarming, lift, berging, en de telkens gespiegelde groepering van de appartementen rondom een centrale lift en twee centrale trappenhuizen - alsmede voor een maximale toetreding van licht en lucht; voorts de eerst uitgevoerde poging - zij het als gereduceerd resultaat van een in oorsprong vijf, door middel van galerijen met elkaar verbonden, bouwblokken tellend plan - om door middel van hoogbouw een nieuwe stedenbouwkundige en typologische oplossing aan te dragen voor het woningbouwvraagstuk tevens het eerste woningbouwproject van grote pionierswaarde in de particuliere sector tot stand gekomen.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Appartementengebouw

*Functie*

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument