



Monumentnummer*: 46808

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 10 juli 1986
Kadaster deel/nr 82812/48

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Welsum Olst-Wijhe Overijssel

Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
IJsseldijk	17 a	a		8196 KA	Welsum		
IJsseldijk	17			8196 KA	Welsum		

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Olst	G			3433
Olst	G			3388

*Omschrijving***

Mooi onder aan de IJsseldijk gelegen DUBBEL BOERDERIJ-COMPLEX, bestaande uit een tweede helft 19e-eeuwse boerderij met middenlangsdeel en een vermoedelijk eind 19e-/begin-20e-eeuwse boerderij met middenlangsdeel.

Het tweede helft 19e-eeuwse gebouw opgetrokken uit baksteen op gedeeltelijke onderkeldering en gedekt door een rieten wolfdak met half rond venster in het voorschild; vlechtingen; windveren; staaafankers; spatlijst; schoorsteen op de scheiding van woon- en bedrijfsgebouwen. In de voorgevel opgeklampte deur met negenruits bovenlicht; te weerszijden respectievelijk een 12-ruits raam en twee 28-ruitsschuiframen en een 12-ruits raam; alle met 1 steens hanekammen en opgeklampte luiken; de detaillering der achter- en zijgevels grotendeels niet meer oorspronkelijk.

Het eind-19e/begin 20e-eeuwse gebouw eveneens opgetrokken uit baksteen op gedeeltelijke onderkeldering en gedekt door een rieten wolfdak met uileborden met makelaar; windveren; staaafankers; spatlijst; schoorsteen op de scheiding van woon- en bedrijfsgebouwen. In de symmetrisch ingedeelde voorgevel twee getoogde 6-ruitsschuiframen met 1 steens hanekammen geflankeerd door twee 4-ruitsramen met 1 steens hanekammen; alle met opgeklampte luiken; twee ronde zoldervensters; de detaillering der achter- en zijgevels grotendeels niet meer oorspronkelijk. Boerderij-complex bestaande uit tweede helft 19e-eeuwse en vermoedelijk eind-19e-/begin-20e eeuwse boerderij van het middenlangsdeel type van belang wegens de mooi ligging onder aan de IJsseldijk,

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



hoofdvorm en samenstelling en de vormgeving der beide naar de IJsseldijk gekeerde voorgevels.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie