



Monumentnummer*: 46871

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 16 oktober 1986
Kadaster deel/nr 82966/120

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Rotterdam Rotterdam Zuid-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Rotterdam Mecklenburglaan

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Kralingen G 5513

Omschrijving**

Volgens de principes van het Nieuwe Bouwen in 1927-28 door J.A.Brinkman en L.C. van der Vlugt in opdracht van C.H. van der Leeuw ontworpen, aan drie zijden vrijgelegen WOONHUIS met daarachter gelegen TENNISHUISJE. Het is samengesteld uit cubische bouwvolumes van verschillend formaat en individueel afgedekt door een plat dak met zeer bescheiden overstek, met twee verdiepingen en een terugliggende topverdieping, met op de eerste verdieping een op de Z-hoek omlopend balkon en op de tweede en topverdieping aan de achterzijde eveneens een balkon, alsmede een dakterras. Het geheel is opgetrokken met een staalskelet, waarvan enkele kolommen en spanten in het zicht zijn gelaten - ook in het interieur -, met geheel wit gepleisterde betonnen muren, doorbroken door in smalle stalen kozijnen gevatte vensters met verticale onderverdeling, die harmonisch, zonder symmetrie, over de gevels zijn verdeeld, nu eens gekoppeld, dan weer zelfstandig en met een op een vaste maatverhouding gebaseerd formaat en onderlangs voorzien van een lage rode tegelrand. De balkons en het dakterras bezitten een lage borstwering met stalen frame. Dit woonhuis bevat voorts aan de zijde van de Kralingse Plaslaan (N) een betrekkelijk laag bouwblok - met in het midden de hoofdingang en rechts de garage en een zij-ingang naar de overdekte tussengang - waar bovenuit het hoge middenblok - dat aan de zijde van de Mecklenburglaan (O) een uitwaartse sprong vertoont - torent, terwijl het daarop aansluitende, iets lagere bouwblok van de achterpartij (Z) aan de tuinzijde een vrijwel geheel uit glas en staal bestaande gevel bezit, ten behoeve van de in oorsprong aldaar over twee verdiepingen ingerichte wintertuin. Het dakterras, in oorsprong geheel van tegels voorzien, bezit thans nog slechts de zwarte tegels van de zijmuur, die worden voortgezet bij de westelijke afscheidingsmuur aan de voorzijde en achterzijde achterzijde en voorts een stalen buisleuning-omheining. Het hoekbalkon ter hoogte van de eerste verdieping steekt buiten de woning uit - halverwege het

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



middenblok aanvangend en eindigend bij de eerste travee aan de achterzijde - met aansluitend een rechte stalen buitentrapp met buisleuning - en wordt gesteund door twee stalen kolommen; het wordt beschermd door een hoog opgaand scherm, bestaande uit smalle glasruiten, gevat in een stalen frame; de vloer is voorzien van rode tegels. Het balkon op de tweede verdieping rust gedeeltelijk op de eerste verdieping en wordt mede gesteund door vier haakvormige stalen spanten die tevens in verband staan met de vloer van de inspringende topverdieping waar een derde balkon is aangebracht alsmede een in oorsprong voor zonnebad en gymnastiek bestemde overhuifde ruimte; deze balkons zijn voorzien van een lage matglazen borstwering met stalen frame. Aan de westelijke tuinzijde bevindt zich voorts de lage overdekte gang, met uiterst rechts een tuindeur en een gebogen stalen trap met buisleuning welke een verbinding vormt met de open galerij boven deze gang. In de uiterste ZW-hoek van de tuin bevindt zich nog het in oorsprong tot tennishuisje bestemde lage gebouwtje, in verwante trant opgetrokken in beton met gezwenkte voorgevel voorzien van stalen deuren en raamkozijnen met veel glasvulling en in de korte N-gevel een stalen deur voor de bergruimte. Inwendig resteert in het hoofdhuis nog grotendeels de oorspronkelijke indeling met hal, garderobe, wintertuin en stalen spiraaltrap met stalen buisleuning, doorgaand tot de topverdieping; op de eerste verdieping zijn voorts nog de stalen steektrap vanaf de werkkamer naar de overdekte tuingang aanwezig; op de tweede verdieping resteert nog de halfronde stalen haard, met lichtgroene wandbetegeling; voorts zijn nog de authentieke deuren, hetzij uitgevoerd in staal, al dan niet voorzien van glas, hetzij in hout bewaard gebleven (alsook diverse technische installatie-onderdelen zoals verwarmingsradiatoren, buizen en elektrische lichtknopjes). Woonhuis vanwege de algehele architectonische en technische vormgeving, zowel in exterieur als in interieur en situering - ondanks de wijziging aan de garagedeur, aan betegelingen van het exterieur, de gedeeltelijke verwijdering van de glazen omheining, een gedeeltelijk andere vertrekken-indeling en de toevoeging van een ondergrondse kegelbaan - als uitzonderlijk goed voorbeeld van de Nederlandse bijdrage aan het Nieuwe Bouwen uit de periode 1920-40 van algemeen belang wegens de betekenis voor de ontwikkeling van de moderne architectuur.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie