



Monumentnummer*: 46875

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 27 juni 1986
Kadaster deel/nr 82966/101

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>				
Rotterdam	Rotterdam		Zuid-Holland				
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Dr. de Visserstraat	65			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	207			3038 TR	Rotterdam		
Abraham Kuyperlaan	38			3038 PL	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	67			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	69			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	71			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	73			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	75			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	77			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	79			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	81			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	83			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	85			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	87			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	89			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	91			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	93			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	95			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	97			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	99			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	101			3038 TN	Rotterdam		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Dr. de Visserstraat	103			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	105			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	107			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	109			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	111			3038 TN	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	113			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	115			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	117			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	119			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	121			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	123			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	125			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	127			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	129			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	131			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	133			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	135			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	137			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	139			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	141			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	143			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	145			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	147			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	149			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	151			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	153			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	155			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	157			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	159			3038 TP	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	161			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	163			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	165			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	167			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	169			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	171			3038 TR	Rotterdam		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Dr. de Visserstraat	173			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	175			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	177			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	179			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	181			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	183			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	185			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	187			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	189			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	191			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	193			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	195			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	197			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	199			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	201			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	203			3038 TR	Rotterdam		
Dr. de Visserstraat	205			3038 TR	Rotterdam		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Rotterdam	AB			882

*Omschrijving***

(Woning behorend tot het Bergpolderflat). Volgens de principes van het Nieuwe Bouwen in 1933-34 door W. van Tijen, J.A.Brinkman en L.C. van der Vlugt in opdracht van de N.V.Volkswoningbouw Rotterdam ontworpen, geheel vrijstaand, blokvormig woongebouw met 72 etagewoningen en in oorsprong 3 aangebouwde winkels - genaamd "Bergpolderflat".

Het platafgedekte woongebouw telt negen bouwlagen - elk met acht naast elkaar gelegen woningen - en een voor gemeenschappelijk gebruik ingericht souterrain. Het geheel is opgetrokken als staalskelet, met I-profiel-kolommen en met buitenmuren in drijfsteen metselwerk, uitgezonderd de houten puien, die voorzien zijn van verzinkt ijzeren platen en draadglasramen. Hierbij is zoveel mogelijk gebruik gemaakt van geprefabriceerde onderdelen.

De woningen zijn toegankelijk via 1.30 m. brede en in totaal 50 m. lange galerijen aan de O-zijde, die elk aan de N-zijde steeds aansluiten op het gesloten, algemeen trappenhuis en die elk aan de Z-zijde steeds zijn verbonden met de open brandtrap. Aan de W-zijde zijn over de volle gevelbreedte doorgaande balkons aangebracht met open hekwerken.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De winkels bevinden zich in een laag blok haaks op het hoofdgebouw aan de N-zijde en bevatten grote glasvensters in de N-gevel, terwijl de overige gevels blind zijn.

De toegang tot het woongebouw bevindt zich aan de O-zijde van het terzijde uitgebouwde, algemene trappenhuis, dat aan de N-zijde een geheel uit glas - in stalen sponningen - bestaande gevel bezit, en dat boven de bovenverdieping is doorgetrokken om toegang te verlenen tot het in oorsprong aanwezige dakterras. Tevens is beneden in oorsprong een portiersloge aangebracht en een lift, bij de middenas van de gevel die vervolgens een inwaartse sprong vertoont. De trap zelf is vervaardigd uit gewapend beton en bevat een driedubbele stalen buisleuning.

De galerijen en balcon bezitten vloeren van gewapend beton - hetgeen evenals bij de betonnen trappen, in de gevels door middel van banden zichtbaar is voortgezet; de galerijen hebben verder een betonnen borstwering, de balcon open stalen hekwerken. Aan de W-zijde vrijwel alleen onderbroken door in serie vervaardigde, telkens gespiegeld geplaatste, houten kolenkisten met matglazen afscheidingen te weerszijden, worden de beide lange gevels gedomineerd door hoogopgaande vensters en deuren met op een vaste maat-eenheid gebaseerde, variërende grootte. De Z-gevel bevat in het midden per verdieping een verticaal venster met aansluitend rechts een laag horizontaal venster in houten kozijnen, waarbij het glas in stalen sponningen is gevat. De N-gevel is blind.

Eerste voorbeeld van toepassing van het principe van de montagebouw op grote schaal alsook van smalle galerijen bij hoogbouw in de volkswoningbouw - in een langgerekt, blokvormig bouwwerk - en als zodanig een prototype van de rationele aanpak van het volkshuisvestingsvraagstuk, rekening houdend met bezonning, optimale toetreding van licht en lucht en voldoende omringend groen, door middel van een plantsoen; in deze opzet tevens karakteristiek voor het Nieuwe Bouwen.

Woning behorend tot woongebouw met bijbehorende winkels van algemeen belang wegens architectuur-historische waarde en uit oogpunt van de ontwikkeling van de volkshuisvesting en stedenbouw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Appartementengebouw

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument