



## Monumentnummer\*: 468935

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 19 januari 1994  
Kadaster deel/nr 82860/168

Woonplaats\* Assen  
Gemeente\* Assen  
Provincie\* Drenthe

Locatiennaam Assen  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Assen  
Sectie\* S  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1212

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Het ca. 1890 gebouwde WOONHUIS is een mooi voorbeeld van een huis met verdieping van het zogenaamde Asser type, dat wordt gekenmerkt door een hoog opgaande middenpartij. Het betreft een van de grotere van de vele waardevolle, voor de gegoede burgerij gebouwde panden aan de Vaart. Als zodanig is het representatief voor de groeiende welstand van vele Assenaren, die kan worden gerelateerd aan de snelle ontwikkeling van hun stad in de negentiende eeuw.

Omschrijving. Het vanuit een rechthoekige plattegrond opgetrokken huis telt twee, deels drie bouwlagen onder een met tuiles du nord gedekt schilddak en een plat steekdak. De symmetrische, vijf traveeën brede voorgevel van schone baksteen heeft een hardstenen plint, getoogde vensters onder strekken (eerste en tweede bouwlaag), een geprononceerde middentravee en een entablement met geprofileerde gootlijst, die ook de andere gevels beëindigt. De middentravee is voorzien van een entreepartij die bestaat uit een hardstenen stoep voor een paneel-vleugeldeur met gecanneleerde stolpnaald, geprofileerd kalf en getoogd bovenlicht met imitatie glas-in-lood, alsmede een gesneden bovenrand binnen een omlijsting van op hardstenen poeren staande houten pilasters met casement. Boven de entree staat een op consoles rustende erker met geprofileerde onderlijst, houten borstwering met panelen en getoogde vensters. De erker draagt een balkon met geprofileerde onderlijst en houten balustrade. Hierop komt een porte brisée uit, die evenals de beide vensters in deze bouwlaag rechtgesloten is en wordt afgesloten door een rollaag. De hardstenen stoep heeft aan

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



weerszijden een plaveisel van gele baksteen en een erfscheiding van ronde stoeppalen met kettingen. Zowel de linker als de rechter zijgevel zijn gepleisterd en voorzien van schijnvoegen. De oorspronkelijke indeling van de westelijke zijgevel is gewijzigd bij een verbouwing in 1908 voor de toenmalige eigenaar van het huis mr. E. Pelinck. De eveneens gepleisterde achtergevel bezit een grote dakkapel met plat dak.

#### Waardering

Het karakteristieke huis (met stoeppalen met kettingen) is van architectuurhistorische waarde als een mooi en gaaf voorbeeld van laat negentiende eeuwse woonhuisarchitectuur voor de gegoede burgerij. Het beeldbepalende pand maakt deel uit van de waardevolle, voornamelijk negentiende en vroeg-twintigste eeuwse bebouwing aan de Vaart en heeft derhalve grote ensemblewaarde. Het huis maakt tevens deel uit van het beschermd stadsgezicht Assen.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis