



**Monumentnummer\*: 484353**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 13 april 1995  
Kadaster deel/nr 82762/27

Woonplaats*	Gemeente*		Provincie*				
Groningen	Groningen		Groningen				
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Viaductstraat	4		1	9725 BG	Groningen		
Viaductstraat	5 A	A		9725 BG	Groningen		
Viaductstraat	4			9725 BG	Groningen		
Viaductstraat	5			9725 BG	Groningen		
Driehovenstraat	1			9725 BJ	Groningen		
Viaductstraat	5 B	B		9725 BG	Groningen		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Groningen	C				3946		
Groningen	C				6899		

*Omschrijving\*\**

Inleiding

DUBBEL HERENHUIS, vrijstaand gesitueerd ten zuiden van het zuidelijk spoorwegemplacement op een door een hekwerk omzoomd driehoekig kavel, gelegen op de kruising van de Viaductstraat en de Driehovenstraat, gebouwd in 1882 in opdracht van R. Roelfsema naar ontwerp van de Groninger architect N.W. Lit in een rijk versierde, eclectische bouwstijl. Het gebouw is in 1986 gerenoveerd en bevat thans verschillende wooneenheden. Het interieur is door verbouwingen van ondergeschikt belang.

Omschrijving

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het brede, symmetrisch opgezette gebouw is opgetrokken op een ondiepe, regelmatige plattegrond en bestaat uit een middenrisaliet van twee bouwlagen en vier traveeën breed en twee hoekrisalieten van één bouwlaag en drie traveeën breed. De drie bouwdelen zijn gedekt met afgeknotte schilddaken en belegd met een zwarte nieuwe Hollandse pan (oorspronkelijk zwarte Friese golfpan). Alle gevels zijn witgepleisterd en op de begane grond voorzien van schijnvoegen. De voorgevel van het middenrisaliet is geleed door stuc pilasters met cannelures, spiegels en composietkapitelen. Alle vensters op de begane grond zijn licht getoogd en hebben geprofileerd stuc lijstwerk met kuiven en sluitstenen. De verdiepingsvenstes zijn half rond gesloten; de zwikken zijn versierd met stuc loofwerk en guirlandes. Voor de twee middelste vensters een schijnborstwering met balusters. De gevel wordt afgesloten door een eenvoudige geprofileerde bakgoot en bekroond met een tympaan, dat versierd is met loofwerk en rust op een met cassetten versierde architraaf. De vleugels hebben hoekpilasters en lijstgoten, die boven de toegangen zijn uitgewerkt tot afdaken, elk rustend op een gietijzeren zuil. De tuin wordt omzoomd door een deels gesmeed, deels gietijzeren hekwerk.

#### Waardering

Dubbel herenhuis, opgetrokken in een rijk versierde eclectische bouwstijl - typisch voor het laatste kwart van de 19de eeuw - naar ontwerp van de Groninger architect N.W. Lit, van algemeen belang uit stedenbouwkundig, cultuurhistorisch en architectuurhistorisch oogpunt als gaaf voorbeeld van de karakteristieke villabouw, gerealiseerd op de aan het einde van de negentiende eeuw geslechte zuidelijke vestingwerken van de stad Groningen.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis