



**Monumentnummer\*: 484495**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 13 april 1995  
Kadaster deel/nr 82771/124

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Groningen		Groningen		Groningen			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Willemstraat	1			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	3			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	5			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	7			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	9			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	11			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	13			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	15			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	17			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	19			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	21			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	23			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	25			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	27			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	33			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	35			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	37			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	39			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	41			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	43			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	45			9725 JB	Groningen		

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Willemstraat	47			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	49			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	51			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	53			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	57			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	59			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	61			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	63			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	65			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	69			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	71			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	73			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	75			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	77			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	79			9725 JB	Groningen		
Willemstraat	81			9725 JB	Groningen		
Sterrebosstraat	2			9725 JN	Groningen		
Sterrebosstraat	1			9725 JN	Groningen		
Willemstraat	29			9725 JA	Groningen		
Willemstraat	31			9725 JA	Groningen		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Groningen	B			12349
Groningen	B			2616
Groningen	B			9477
Groningen	B			9464
Groningen	B			9484
Groningen	B			9475
Groningen	B			9479
Groningen	B			9462
Groningen	B			9448
Groningen	B			9466
Groningen	B			9445
Groningen	B			9473
Groningen	B			9468

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Groningen	B			9476
Groningen	B			9472
Groningen	B			9482
Groningen	B			9447
Groningen	B			9470
Groningen	B			9452
Groningen	B			9446
Groningen	B			9465
Groningen	B			9483
Groningen	B			9449
Groningen	B			9467
Groningen	B			9453
Groningen	B			9455
Groningen	B			9451
Groningen	B			9458
Groningen	B			9481
Groningen	B			9456
Groningen	B			2613
Groningen	B			9474
Groningen	B			9471
Groningen	B			9454
Groningen	B			9485
Groningen	B			9480
Groningen	B			9457
Groningen	B			9450
Groningen	B			9478
Groningen	B			9461
Groningen	B			9469
Groningen	B			9460
Groningen	B			9459

#### *Omschrijving\*\**

Inleiding WONINGCOMPLEX, bestaande uit 40 zelfstandige arbeiderswoningen en één winkel, deel uitmakend van de eerste planmatig opgezette bebouwingen buiten de zuidelijke vestingwerken van Groningen en gebouwd in circa 1870 in opdracht van 'De Bouwvereniging' in twee, aan elkaar aansluitende bouwstroken aan de zuidzijde van de Willemstraat met enkele percelen aan de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Sterrebosstraat in een sobere, maar zeer karakteristieke ambachtelijk-traditionele bouwtrant. De woningen zijn nog steeds bewoond; de vroegere winkel op de oostelijke hoek van de westelijke bouwstrook (nr. 37) is thans in gebruik als woning. In 1919 zijn de woningen overgenomen door de Groninger rijwielfabriek Fongers die tegenover de Willemstraat aan de Hereweg een nieuwe fabriek had gebouwd. Bij sommige woningen zijn de goten en pannen vernieuwd. De indeling van de meeste achtergevels is gewijzigd in de vorm van nieuwe puin of vernieuwde aanbouwen; ook zijn in de meeste achterdakvlakken nieuwe dakkapellen aangebracht. De achtergevels zijn deswege van ondergeschikt belang. Omschrijving De woningen op rechthoekige plattegronden zijn opgetrokken uit rode Groninger baksteen en hebben een gepleisterde plint. Alle hebben een achtererf. De woningen van de oostelijke bouwstrook zijn voorzien van aan elkaar gespiegelde uitbouw-tjes. Er zijn typen woningen van drie en vier traveeën breed. Alle woningen tellen één bouwlaag onder een omlopend schilddak, belegd met een zwarte oude Hollandse pan. De gevels worden afgesloten door een korfboogvormige, gestucte lijst met rozetachtige versieringen tussen de vensteropeningen en een geprofileerde houten bakgoot. Paren van spiegelbeeldig aan elkaar gesitueerde woningen worden in de gevel gescheiden door iets risalerende muurdammen en regenpijpen. De scheiding wordt benadrukt door op de daknok geplaatste schoorsteenkoppen. De vroegere winkelpui is witgepleisterd en omlijst door pilasters en een architraaf. De rechthoekige etalagevensters hebben nog de oorspronkelijke bovenlichten met roedeverdeling. De overige winkelgevels zijn van baksteen en ingedeeld volgens de traveemaat van het complex: aan de zijde van de Sterrebosstraat twee blindnissen met rollagen. Elke woning heeft in de voorgevel een relatief smal deurkozijn met kalf, houten paneel deur en bovenlicht en 6-ruits (schuif)vensters met afgeronde hoeken en rollagen. De woningen nrs. 1 en 3 hebben een oorspronkelijke dubbele gemetselde kajuit met een aardige, bewerkte houten daklijst en twee 6-ruits vensters. Nr. 5 heeft een gemetselde kajuit uit 1901 met muurdammen op de hoeken en een ajour bewerkte houten daklijst. Waardering Woningcomplex, bestaande uit 40 arbeiderswoningen en één winkel, deel uitmakend van de eerste planmatig opgezette bebouwingen buiten de zuidelijke vestingwerken van Groningen aan de zuidzijde van de Willemstraat met enkele percelen aan de Sterrebosstraat, als geheel van algemeen belang vanwege zijn cultuurhistorische en architectuurhistorische waarde, vanwege de ouderdom en gaafheid van de woningen in samenhang met het karakteristieke straatprofiel met oude bomen en vanwege zijn betekenis voor de sociaal-economische geschiedenis van Groningen en voor de ontwikkeling van de volkshuisvesting in de negentiende eeuw in het bijzonder.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument