



Monumentnummer*: 484778

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 13 april 1995
Kadaster deel/nr 82764/39

Woonplaats*	Gemeente*		Provincie*				
Groningen	Groningen		Groningen				
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Oppenheimstraat	70			9714 ET	Groningen		
Oppenheimstraat	70 A	A		9714 ET	Groningen		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Groningen	A	9548	A2				
Groningen	A	9548	A1				

Omschrijving**

Inleiding WINKELWONING, onderdeel uitmakend van een woningcomplex gesitueerd in de westelijke gevelwand van de Oppenheimstraat, gelegen op de hoek van een terugliggend bouwblok, dat de overgang markeert naar de pleinvormige ruimte in het midden van de Oppenheimstraat; gebouwd in 1933 naar ontwerp van de Groninger architect J.A. Boer in een expressionistische bouwstijl met elementen van de Nieuwe Zakelijkheid. Het gebouw is thans in gebruik als kamerverhuur. Beschrijving Het gebouw is opgetrokken op een rechthoekige plattegrond met een afgeschuinde hoek en telt drie bouwlagen onder een plat dak. De gevels zijn van roodbruine baksteen opgemetseld; het rechter geveldeel is voorzien van een verticaal, stalen venster dat over beide verdiepingen doorloopt. Dit van een verfijnde roedeverdeling voorziene venster wordt afgesloten door een dubbele houten daklijst met overstek. De winkelpui op de begane grond is van staal en glas en wordt afgesloten door een dubbele betonnen latei. Boven de winkeldeur een halfronde betonnen luifel; de deur wordt geflankeerd door halfronde betonnen penanten die door de bovenliggende lateien steken. Het middengedeelte op de afgeschuinde hoek heeft op de eerste en tweede verdieping een in het gevelvlak liggende erker met glas-in-lood bovenlichten en kleine inpandige balkons. Door de geleiding van afwisselend afgeschuinde en haakse elementen is een markant vormgegeven hoekbebouwing ontstaan. Waardering Winkelwoning, gebouwd in een expressionistische bouwtrant met elementen van de Nieuwe Zakelijkheid naar ontwerp van de Groninger architect J.A. Boer, van algemeen belang vanwege zijn cultuurhistorische en architectuurhistorische waarde, vanwege de opmerkelijke kwaliteit van het ontwerp en vanwege zijn situering op de overgang van

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de ten opzichte van de rooilijn teruggelegen gevelwand aan de westzijde van de Oppenheimstraat in de Korrewegwijk in de stad Groningen.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Werk-woonhuis

Functie

Winkelwoning