



**Monumentnummer\*: 485071**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 13 april 1995  
Kadaster deel/nr 82778/69

Woonplaats*	Gemeente*		Provincie*				
Groningen	Groningen		Groningen				
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Oppenheimstraat	88 b	b		9714 ET	Groningen		
Korreweg	105 b	b		9714 AE	Groningen		
Korreweg	99		1	9714 AE	Groningen		
Oppenheimstraat	90			9714 ET	Groningen		
Oppenheimstraat	92			9714 ET	Groningen		
Korreweg	99 A	A		9714 AE	Groningen		
Korreweg	99 B	B		9714 AE	Groningen		
Korreweg	101 A	A		9714 AE	Groningen		
Korreweg	107 A	A		9714 AE	Groningen		
Korreweg	109 A	A		9714 AE	Groningen		
Korreweg	111 A	A		9714 AE	Groningen		
Korreweg	111 B	B		9714 AE	Groningen		
Korreweg	99			9714 AE	Groningen		
Korreweg	101			9714 AE	Groningen		
Korreweg	103			9714 AE	Groningen		
Korreweg	105			9714 AE	Groningen		
Korreweg	107			9714 AE	Groningen		
Korreweg	109			9714 AE	Groningen		
Korreweg	111			9714 AE	Groningen		
Oppenheimstraat	88 A	A		9714 ET	Groningen		
Oppenheimstraat	88			9714 ET	Groningen		

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Korreweg	103 A	A		9714 AE	Groningen		
Korreweg	105 A	A		9714 AE	Groningen		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>		<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>	
Groningen	A					4952	
Groningen	A	9453		A2			
Groningen	A					4953	
Groningen	A	9454		A1			
Groningen	A	8698		A1			
Groningen	A	8698		A2			
Groningen	A	9350		A1			
Groningen	A	9350		A2			
Groningen	A					4959	
Groningen	A	10220		A4			
Groningen	A	10220		A5			
Groningen	A	10220		A6			
Groningen	A	8912		A1			
Groningen	A	8912		A2			
Groningen	A	9453		A1			
Groningen	A					4951	
Groningen	A					4957	
Groningen	A					4949	
Groningen	A					4958	
Groningen	A	9454		A2			
Groningen	A					4960	
Groningen	A					4961	

## *Omschrijving\*\**

### Inleiding

WONINGCOMPLEX met WINKELS, gesitueerd in de zuidelijke gevelwand van de Korreweg tussen de Petrus Hendrikszstraat en de Oppenheimstraat, bestaande uit dertien beneden- en bovenwoningen en drie winkeleenheden, gebouwd in 1930 in opdracht van aannemingsbedrijf fa. H. Koster naar ontwerp van de Groninger architect J.A. Boer in een verstrakte versie van de Amsterdamse School met elementen van de Nieuwe Zakelijkheid. In de loop van de tijd zijn diverse stalen ramen vervangen door houten kozijnen en ramen. De woningen worden bewoond door particuliere eigenaren.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Omschrijving

Winkelwoningcomplex van drie bouwlagen onder een platdak. De gevels hebben een asymmetrische opbouw; een middengedeelte wordt aan weerszijden afgesloten door afwijkend vormgegeven hoeken. De westelijke hoek is teruggelegd ten opzichte van de rooilijn en bevat een half rond bouwdeel, dat de overgang naar de overige gevelwand markeert. De hoekgevels sluiten aan bij de architectuur van de zijstraten. De gevels zijn opgetrokken uit roodbruine baksteen. De begane grond wordt evenals de tweede verdieping horizontaal geleed door een doorlopende betonplaat, waarop glas-in-lood bovenlichten zijn geplaatst boven de voordeuren. De winkels op de hoeken hebben overhoeks geplaatste toegangsdeuren en aan weerszijden grote etalagevensters. De bovenwoningen op de hoeken hebben grote vensters en reeksen verticale vensters met bovenlichten; op de tweede verdieping tussen de vensters een verticale uitmetseling en halfronde betonnen luifeltjes. De oostelijke hoek heeft een twee verdiepingen hoog venster. Het halfronde bouwdeel aan de westkant van bouwblok heeft op de tweede verdieping een betonluifel met afgeronde hoek boven een diep inpendig balkon. Het middengedeelte bevat op de begane grond en eerste verdieping een vensterstrook met binnen de rooilijn geplaatste drieledige erkervensters. Op de tweede verdieping verticale vensters en twee gekoppelde balkondeuren met halfronde betonvoet met smeedijzeren hekwerk en luifel. De dakrand is voorzien van drie rijen rode daktegels.

## Waardering

Woningcomplex met een architectonische vormgeving, die typerend is voor de verstrakte versie van de Amsterdamse School van rond 1930 met elementen van de Nieuwe Zakelijkheid, van algemeen belang vanwege zijn architectuurhistorische en cultuurhistorische waarde en vanwege zijn betekenis voor het oeuvre van architect J.A. Boer.

### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

### *Functie*

Woonhuis