



## Monumentnummer\*: 486758

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 13 april 1995  
Kadaster deel/nr 82780/194

Woonplaats\* Groningen  
Gemeente\* Groningen  
Provincie\* Groningen

Locatiennaam Groningen  
Locatieomschrijving Binnenstad

Kadastrale gemeente\* Groningen  
Sectie\* F  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 3303

### Omschrijving\*\*

Inleiding REGULATEURSHUIS, deel uitmakend van het complex van de voormalige gemeentelijke gasfabriek, vrijstaand gesitueerd op het terrein van het Gemeentelijk Energiebedrijf aan de Bloemstraat en Bloemsingel, gebouwd in 1892 als reguleurshuis naar ontwerp van de Groninger architect K.H. Holthuis in Chalet-stijl. Vanaf 1922 fungeerde het gebouw als portiersloge van het op hetzelfde terrein gevestigde electriciteitsbedrijf. Boven de ingang bevindt zich een tegeltableau uit 1954, aangeboden door het personeel naar aanleiding van het 100-jarig bestaan. Met twee bedrijfshallen vormt het reguleurshuis het enig overgebleven restant van de gasfabriek. De lage aanbouw aan de achterzijde van later datum valt buiten de bescherming. In het achter een modern systeemplafond schuilgaand plafond bevindt zich in het midden een gietijzeren ventilatierooster. Omschrijving Het zeer karakteristieke gebouwtje is opgetrokken op een Grieks kruis en telt één bouwlaag en een mezzanine-verdieping onder een samengesteld dak (afgeknot, licht ingesnoerd schilddak en zadeldaken), belegd met een grijze Friese golfpan. De verspringende smalle gevels zijn opgemetseld uit roodbruine baksteen en hebben liseen-achtige pilasters op de hoeken. De gevels zijn voorzien van een gepleisterde plint en verlevendigd met witte pleisterbanden. De vensteropeningen bestaan uit enkele en dubbele vensters, die evenals de blindvensters segmentboogvormig zijn gesloten met rollagen. In de topgevels bevinden zich rondvensters, die een rondboogvormige, gepleisterde omlijsting hebben gekregen. De voorgevel bevat twee openslaande bedrijfsdeuren met bovenlicht. Het oorspronkelijke mezzanine-venster hierboven is dichtgezet met een tegeltableau uit 1954. De smeedijzeren muurankers hebben de vorm van een liele. De topgevels zijn voorzien van decoratief bewerkte houten dakbeëindigingen met overstek, waarin rondbogen zijn opgenomen. Op de nokken van het fors overkragende dak met ajour gesneden houten gootlijst is een sierlijk bewerkte smeedijzeren hekwerk geplaatst. Op

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de nok boven de ingang is een smeedijzeren windvaan aangebracht, waarin het jaartal 1892 is verwerkt. Waardering REGULATORSHUIS, restant van de voormalige gemeentelijke gasfabriek, met een opmerkelijke laat-negentiende eeuwse vormgeving in Chalet-stijl naar ontwerp van de Groninger architect K.H. Holthuis, van algemeen belang vanwege zijn architectuurhistorische en industrieel-archeologische waarde, als goed bewaard gebleven onderdeel van de voormalige gasfabriek van de stad Groningen vanwege de architectonische kwaliteiten van het ontwerp en vanwege zijn zeldzaamheid en gaafheid.

*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Industrie

*Functie*

Nutsbedrijf