



Monumentnummer*: 499010

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* 10 april 1996
Kadaster deel/nr 82645/194

Woonplaats* **Eijsden** Gemeente* **Eijsden-Margraten** Provincie* **Limburg**

Locatiennaam **Eijsden** Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* **Eijsden** Sectie* **D** Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
6438

Omschrijving**

Inleiding

In een eclectische bouwstijl in 1905 in opdracht van directeur Thomas van de Nederlandsche Zinkwit Maatschappij te Eijsden gebouwde VILLA. De villa is vrijstaand gesitueerd.

De naastgelegen villa Prins Hendrikstraat 27 werd eveneens in 1905 gebouwd in opdracht van een directeur van de Nederlandsche Zinkwit Maatschappij.

De bijbouw van een garage is uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

De villa heeft een L-vormige plattegrond, telt twee deels drie bouwlagen en wordt afgedekt met een gebroken tentdak met mastiek leien. Het torengedeelte heeft een tentdak met leien in Maasdekking. Dakkapellen met smeedijzeren nokversieringen. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen en natuursteen.

Plint in natuursteen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Linkerdeel frontgevel naar voren springend en uitlopend in een toren. Torendak bekroond met smeedijzeren windvaan. Houten rechthoekige vensters en deuren. Geveldecoratie in de vorm van horizontale gele baksteen banden.

Entreepartij met trap in hardsteen. Authentieke deur met smeedijzeren roosters en met een glas-in-lood bovenlicht. Luifel boven entreepartij rustend op gietijzeren kolommen, op deze luifel een balkon met smeedijzeren balustrade.

Hardstenen dorpelstenen, lateien en diamantkoppen naast vensters en deur. Boven de vensters en balkondeur decoratieve boogvormige vulstukken in gele baksteen met decoratief stucwerk.

Karakteristieke vensterindeling. In de rechterzijgevel blinde vensters in de tweede bouwlaag. In de linkerzijgevel in de eerste bouwlaag een kleine erker met plat dak. In de achtergevel in eerste bouwlaag een erker met plat dak met hierop een balkon met balustrade. Decoratieve dakrand.

Van het INTERIEUR is onder meer van belang: gang met authentieke mozaïekvloer met florale motieven; in enkele kamers haarden met een marmeren omlijsting. De indeling van het interieur is grotendeels intact.

Waardering

De villa is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling met name in relatie met de naastgelegen villa Prins Hendrikstraat 27. De villa bezit architectuurhistorische waarde wegens het bijzondere belang voor de streekgebonden architectuur, de esthetische kwaliteiten van het ontwerp en de ornamentiek. Ensemblewaarde ontleent de villa aan zijn situering aan de Prins Hendrikstraat, een straat met veelal villabebebouwing uit de periode 1900-1940, en is daarmee van betekenis voor het aanzien van de plaats Eijsden. De villa is tenslotte van algemeen belang op grond van de architectonische gaafheid van het exterieur en de typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis