



## Monumentnummer\*: 504563

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 18 december 1998  
Kadaster deel/nr 82714/125

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Leeuwarden	Leeuwarden	Fryslân					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Minnemastraat	6			8911 GW	Leeuwarden		
Minnemastraat	26			8911 GW	Leeuwarden		
Voorstreek	3			8911 JH	Leeuwarden		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel			
Leeuwarden	A	2671	A1				
Leeuwarden	A	2671	A2				
Leeuwarden	A	2671	A3				
Leeuwarden	A			2721			
Leeuwarden	A			2669			

### Omschrijving\*\*

(WINKEL)WOONHUIS, met in aanleg mogelijk nog vroeg- 17de-eeuwse of oudere kern, en 18de-, 19de- en 20ste-eeuwse architectonische kenmerken. Het gebouw bestaat uit een bouwvolume in de diepte en een bouwvolume in de breedte (aan Voorstreekzijde).

### Omschrijving

Het inwendig sterk verbouwde bouwvolume in de diepte is in aanleg mogelijk nog vroeg-17de- eeuws of ouder en omvat twee bouwlagen onder vrij steil met zwarte golfpannen belegd jonger zadeldak (circa 1923). De westelijke zijgevel, met twee 19de-eeuwse zesruitsschuifvensters en eenvoudige muurankers, is gepleisterd. In het INTERIEUR zijn onder meer van belang de balkenzoldering en de 19de-eeuwse trap naar de verdieping met afgeplatte houten balusters en rijk gesneden forse eindbaluster.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het drie traveeën brede bouwvolume aan Voorstreekzijde dateert van omstreeks 1800 en omvat drie bouwlagen onder een dwarsgeplaatst met leien belegd schilddak. Architectonisch waardevol is de zorgvuldig gedetailleerde classicistische Lodewijk-XVI-gevel, opgetrokken uit roodbruine handvormsteen met zeer fijne kalkmortelvoegen, geprofileerde kroonlijst met tandlijst, klossen en geprofileerde dakgoot. Op de eerste verdieping drie hoge staande H-vensters, op de tweede drie vierruitsvensters. In het INTERIEUR zijn onder meer van belang de raamblinden.

#### Waardering

(Winkel)woonhuis van algemeen belang wegens; - de ouderdom - de bouwgeschiedenis - de architectonische kwaliteiten van delen van de voorgevel - de stedenbouwkundig belangrijke ligging in de kwalitatief hoogwaardige gevelwand van de binnen het beschermde stadsgezicht Leeuwarden gelegen Voorstreek - de relatie met het eveneens beschermde tuinhuis.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis