



**Monumentnummer\*: 506354**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status **rijksmonument**  
Inschrijving register\* **10 februari 1997**  
Kadaster deel/nr **82906/185**

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Rotterdam		Rotterdam		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Honingerdijk	25 A	A		3063 AH	Rotterdam		
Honingerdijk	25 B	B		3063 AH	Rotterdam		
Honingerdijk	27 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	27 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	29 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	29 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	31 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	31 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	33 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	33 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	35 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	35 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	37 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	37 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	39 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	39 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	41 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	41 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	43 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	43 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	45 A	A		3063 AJ	Rotterdam		

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Honingerdijk	45 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	47 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	47 B	B		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	51 A	A		3063 AJ	Rotterdam		
Honingerdijk	51 B	B		3063 AJ	Rotterdam		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Kralingen	D	10192	A3	
Kralingen	D	9675	A3	
Kralingen	D	9601	A5	
Kralingen	D			9639
Kralingen	D	9477	A9	
Kralingen	D	9501	A3	
Kralingen	D			8453
Kralingen	D	9477	A4	
Kralingen	D	10192	A2	
Kralingen	D	9675	A2	
Kralingen	D	9501	A2	
Kralingen	D	9477	A6	
Kralingen	D	10146	A1	
Kralingen	D	9675	A1	
Kralingen	D	9501	A1	
Kralingen	D	9477	A5	
Kralingen	D	9477	A7	
Kralingen	D	9596	A1	
Kralingen	D	9467	A3	
Kralingen	D	9467	A2	
Kralingen	D	9596	A2	
Kralingen	D	9477	A3	
Kralingen	D	10146	A2	
Kralingen	D	9596	A3	
Kralingen	D	9601	A3	
Kralingen	D	9467	A1	
Kralingen	D	9477	A8	
Kralingen	D	9477	A2	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Kralingen	D	9601	A2	
Kralingen	D	9601	A1	
Kralingen	D	9477	A1	
Kralingen	D	9601	A4	
Kralingen	D	10192	A1	
Kralingen	D	9601	A6	
Kralingen	D			8583

#### *Omschrijving\*\**

Omschrijving étagewoningen Honingerdijk 25 t/m 55.

Inleiding:

Rij ETAGEWONINGEN uit circa 1930 gebouwd in Nieuw Zakelijke trant.

Omschrijving:

Het woningblok bestaat uit vier bouwlagen onder een plat dak, opgetrokken in gele baksteen gemetseld in Noors verband, op een natuurstenen plint en een trasraam van donkerder geglazuurde baksteen.

De middelste tien traveeën hebben erkers tot aan de derde verdieping; op de bovenste verdieping balkons overdekt door een wit geverfde betonnen luifel steunend op stalen kolommen. De vensters zijn allen gevat in stalen profielen met horizontale en vierkante onderverdeling en betegelde waterdorpels.

Op de begane grond worden erkers afgewisseld door twee houten deuren onder een betonnen luifeltje met erboven kleine tweeledige bovenlichten. De entrees worden ingeleid door natuurstenen stoepen, geflankeerd door opstaande natuurstenen "stootblokken". De rij heeft per travee twee voordeuren: de linker deur behoort tot de begane grondwoning, de rechter deur is de gemeenschappelijke ingang voor de bovenliggende woningen.

De eerste en tweede verdieping zijn identiek vormgegeven:

links naast de erker een verticale strook in fel geel geglazuurde baksteen, waarnaast een zesledig verticaal venster met een ervoor gelegen halfrond frans balkon van beton met lage stalen omheining.

Op de bovenste verdieping worden de balkons geflankeerd door kleine vierkante vensters. Boven de balkonluifel is de iets uitstekende gegolfde dakrand uitgespaard met in de opening een uitkragende stalen hijsbalk.

De uiteinden van het bouwblok zijn verbijzonderd vormgegeven.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Bij het rechter uiteinde sluit de erker hier rechts op enigszins geprofileerde wijze aan op de rooilijn van het ernaast gelegen bouwblok. De woningen zijn hier breder. Dit wordt geaccentueerd door de aaneenschakeling van de vensters - op de eerste en tweede verdieping direct naast het franse balkon, op de derde verdieping hierboven - door verticale stroken geglazuurde baksteen.

Op de derde verdieping, boven de erker, in de hoek waar beide gevelvlakken elkaar raken, bevindt zich een klein balkon met halfronde luifel, hier gesteund door één stalen kolom.

Het linker uiteinde loopt links naast de laatste erkerpui verder door boven een brede onderdoorgang. Op de begane grond geheel links iets onder het overstek van de onderdoorgang een enkele deur met een natuurstenen stoep in dezelfde trant als de overige. In het bovenliggende gevelvlak bevinden zich, conform het rechter uiteinde, vensterstroken met tussenliggende geglazuurde gele banen.

De halfronde franse balkons geheel rechts worden in het midden ondersteund door een betonnen console. Stalen kolommen aan weerszijde van het venster lopen door tot de derde verdieping. Het iets terugliggende gevelvlak gaat in een glooiend gemetselde lijn over in de rooilijn aan de Honingerdijk.

Per travee worden de verdiepingen intern onderverdeeld in drie woningen met traditionele alkoofindeling: vóór, midden, achter. De eerste en de tweede verdieping staan ieder met een inpandige spiltrap in verbinding met de slaapkamers op de derde verdieping. De eerste verdieping aan de achterzijde, de tweede verdieping aan de voorzijde.

#### Waardering:

In Nieuw Zakelijke trant vormgegeven blok étagewoningen met goed bewaarde bouwhistorische onderdelen van algemeen belang wegens de architectuurhistorische- en typologische waarde.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Appartementengebouw

#### Functie