



**Monumentnummer\*: 506410**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status **rijksmonument**  
Inschrijving register\* **11 februari 1997**  
Kadaster deel/nr **82898/139**

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Rotterdam		Rotterdam		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Ramlehstraat	3			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	4			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	5			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	6			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	7			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	8			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	9			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	10			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	11			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	12			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	13			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	14			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	15			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	16			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	17			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	18			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	19			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	20			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	21			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	22			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	23			3061 JT	Rotterdam		

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Ramlehstraat	24			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	25			3061 JT	Rotterdam		
Ramlehstraat	26			3061 JT	Rotterdam		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Kralingen	G			4737
Kralingen	G	5264	A3	
Kralingen	G	5264	A11	
Kralingen	G	5264	A21	
Kralingen	G	5264	A8	
Kralingen	G	5264	A13	
Kralingen	G	5264	A7	
Kralingen	G	5264	A10	
Kralingen	G	5264	A6	
Kralingen	G	5264	A19	
Kralingen	G	5264	A9	
Kralingen	G	5264	A23	
Kralingen	G	5264	A12	
Kralingen	G	5264	A20	
Kralingen	G	5264	A1	
Kralingen	G	5264	A4	
Kralingen	G	5264	A16	
Kralingen	G	5264	A17	
Kralingen	G	5264	A22	
Kralingen	G	5264	A15	
Kralingen	G	5264	A24	
Kralingen	G	5264	A14	
Kralingen	G	5264	A5	
Kralingen	G	5264	A18	
Kralingen	G	5264	A2	

#### *Omschrijving\*\**

Omschrijving strokenbouw "Jaffa", Ramlehstraat 3 t/m 26.

Omschrijving:

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De meest oostelijk strook deel uitmakend van het "Jaffacomplex" in Nieuw Zakelijke trant naar ontwerp van W.Th. ten Bosselen, in het verlengde van de Kralingse Plaslaanflat. De voorgevel is spiegelbeeldig aan weerszijden van de portiek: een Frans balkon waarnaast een rechthoekig T-venster met ernaast een groot rechthoekig venster met houten kozijnen waarin draaibare onderdelen van staal.

De portieken, hier tot aan de tweede verdieping, worden boven de gemeenschappelijke ingangen geaccentueerd door een licht getoogd bovenlicht met stalen roedenverdeling.

Aan de achterzijde, de tuinkant, bevinden zich inpandige kamerbrede balkons met een iets uitkragende omheining bestaande uit een borstwering van glas in een stalen frame. De achterliggende kamer heeft een houten gevelpui waarin een groot raam en een deur. Voorts bevindt zich in de zijgevel van het balkon een deur naar de ernaast gelegen kamer. De naast elkaar gelegen balkons van deze woningen worden tot aan de volgende bouwlaag gescheiden door een betonnen muur deels betegeld met terracotta rode tegels. Op de begane grond staan de balkons via een trap in verbinding met de tuin.

De geleding van de achtergevel is eveneens spiegelbeeldig: naast de balkons bevinden zich aan weerszijde rechthoekige drieledige vensters met in het linker en het rechter deel draaibare stalen vensteronderdelen. Hiernaast een Frans balkon.

De zijgevel is eenvoudig geleed: naast het balkonvenster geheel rechts een iets breder tweeledig venster in het midden en geheel links een smal venster.

#### Waardering:

In Nieuw Zakelijke trant uitgevoerd woonblok onderdeel van vroege open strokenverkaveling, van algemeen belang wegens stedenbouwkundige- en architectuurhistorische waarde.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Appartementengebouw

#### Functie

Flatwoning