



## Monumentnummer\*: 506649

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 06 februari 1997  
Kadaster deel/nr 82636/21

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Maastricht		Maastricht		Limburg			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Hondstraat	2 A	A		6211 HX	Maastricht		
Hondstraat	2 B	B		6211 HX	Maastricht		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Maastricht		B				3624	

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Dubbel WOONHUIS in zakelijk expressionistische stijl, 1935. Ingepast in de structuur van de oude binnenstad, op de hoek van Bredestraat en Hondstraat. Het pand werd gebouwd in opdracht van J.H. van Munster, naar een ontwerp van architect A. Schellinx. Het hoekvolume op de begane grond heeft inmiddels een winkelbestemming gekregen.

#### Omschrijving

Dubbel woonhuis. Het pand 2b telt drie bouwlagen met souterrain en zolderverdieping op een rechthoekige plattegrond en is voorzien van een zadeldak met een bakgoot op consoles. Pand 2a heeft een zeer smalle, onregelmatige plattegrond met afgeronde gevelhoek. Drie bouwlagen plus een souterrain onder een in hoogte verspringend plat dak, deels voorzien van een dakterras met balustrade.

Pand 2b heeft een symmetrische voorgevel. Centraal op de begane grond bevindt zich de rechthoekige houten voordeur onder betonlatei met bovenlicht. Aan weerszijden een dubbele vensteras. Rechthoekige verticaal ingedeelde houten vensters in de tweede en derde laag, rechthoekige ongelede houten vensters met recente rolluiken in de eerste laag.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Pand 2b heeft een ten opzichte van pand 2a teruggerooide, wigvormige entreepartij. Hierin een houten paneel deur onder betonlatei met zij- en bovenlichten, plus twee ronde houten trappenhuisvensters. Het afgeronde hoekvolume is in elke laag voorzien van verticaal ingedeelde vensterreeksen met glas-in-lood. Vanaf de tweede bouwlaag stulpt de gevel uit, een constructie die wordt gedragen door een betonvloer. Het geheel kenmerkt zich door een met hardsteen beklede plint en portieklijsten; een geel genuanceerde bakstenen optrek in kettingverband; betonnen lateien en luifels; vensterrollagen; groen geglazuurde dorpels. De achtergevels zijn sober en gemetseld in kruisverband.

De interieurindeling van beide panden is grotendeels intact, maar bevat geen beschermenswaardige onderdelen.

#### Waardering

Het dubbele woonhuis aan de Hondstraat 2 a,b is van cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de vormgeving en bouwstijl en de hoogwaardige esthetische kwaliteit. Vanwege de door een straathoek bepaalde plattegrond is er een sterke samenhang tussen exterieur en interieur.

Uit oogpunt van ensemblewaarden is het pand van belang als zeer belangrijk onderdeel van het beschermde stadsgezicht, van zeer bijzondere betekenis vanwege de situering en voor het aanzien van de binnenstad.

Het pand is van belang vanwege de architectonische gaafheid en in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de stad. Tenslotte is er sprake van een architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

#### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

#### *Functie*

Woonhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument