



Monumentnummer*: 506687

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 06 februari 1997
Kadaster deel/nr 82641/135

Woonplaats* Maastricht
Gemeente* Maastricht
Provincie* Limburg

Locatiennaam Maastricht
Locatieomschrijving Wyck

Kadastrale gemeente* Maastricht
Sectie* E
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 978

Omschrijving**

Inleiding

Art Nouveau HERENHUIS, 1910, gesitueerd in de gesloten wand van de Spoorweglaan. Gebouwd in opdracht van H. Rutten-Bailleux. De aanbouw aan de keukenuitbouw is uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

Herenhuis met souterrain, twee bouwlagen, mansardeverdieping en vliering op rechthoekige plattegrond, uitbouw van twee lagen onder plat dwars op achtergevel. In de oksel van achtergevel en uitbouw een houten veranda van een bouwlaag onder plat. Het hoofdvolume wordt gedekt door een samengesteld mansarde- zadeldak, met leien op het dakschild, bakgoten op klossen, muldenpannen, bakgoten, recente tuimelvensters achterdakvlak. Dakkapel op het dakschild met drie verticaal ingedeelde houten glas-in-lood vensters, geornamenteerd overstek.

Asymmetrisch ingedeelde voorgevel. Hoekrisaliet van één vensteras, hoekliseen en kroonlijst in rode baksteen. Terugliggend gevelveld over twee bouwlagen in gele baksteen, met speklagen. Geprofileerde breukstenen plint met hardstenen lijst, keldervensters met rooster.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Tussen plint en dorpellijst gestuct imitatierustica. Hardstenen balkonconsoles, Art Nouveau-smeedwerk in de balustrade. Hardstenen aanzet- en sluitstenen, dorpels en dorpellijsten.

In de eerste bouwlaag, een rechthoekige houten paneeldeur met smeedrooster, verdiept in een portiek. Twee rechthoekige houten vensters met glas-in-lood bovenlicht in een segmentbooglijst met vulstuk. In de tweede bouwlaag een segmentboogvormig houten T-venster en een ovaal gevormd houten kozijn, waarin dubbele balkondeuren, zij- en bovenlichten. Vensterstrekken.

Achtergevel en uitbouwen in grauwbroune baksteen, gemetseld in kruisverband. In de tweede laag van de achtergevel, boven de serre een segmentboogvormig, dubbel houten T-venster met verticaal geleed bovenlicht. Segmentboogvormige houten T-vensters, deur en kruiskozijn in de uitbouw van twee lagen onder plat. Serre met groot kozijn aan de tuinzijde, waarin centraal dubbel, rechthoekige houten terrasdeur, zijlichten met dichte onderpanelen, glas-in-lood bovenlichten.

De achtertuin wordt omgeven door een bakstenen muur met steunberen. Zeer gaaf INTERIEUR, waarvan de indeling oorspronkelijk is en waarin onder meer van belang zijn: de met mozaïeklijsten ingelegde terrazzovloeren in de gang, de houten vloeren in de woonvertrekken, stucrozetten en -lijsten, groen-, wit- en zwartmarmere haardpartijen met messing beslag; Art Nouveau-gangschilderingen op oliebasis, overige gangwanden gemarmerd, incl. de lambrizing; houten trappenhuis met balustrade; houten gangornamenten in zuilvorm met cannellures en fantasiekapiteel; het Art Nouveau glas-in-lood in de lichtkoepel van de serre; schuif-paneeldeuren naar veranda met Art Nouveau paneelindeling, glas-in-lood en geÛtste venstervoorstellingen; schuif-paneeldeuren tussen woonkamer en salon; glas-in-lood vensters in de serrekozijnen.

Waardering

De architectuurhistorische waarden van het herenhuis worden bepaald door de bouwstijl, de esthetische kwaliteiten van het ontwerp, materiaalgebruik, ornamentiek en de zeer bijzondere samenhang tussen exterieur en interieur.

Het herenhuis is een zeer belangrijk onderdeel van het stadsgedeelte op de oostelijke Maasoever, vanwege de situering tegenover het spoorwegstation ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en van groot belang voor het aanzien van de stad.

Het pand beschikt over een zeer hoge mate van gaafheid van ex- en interieur en is van groot belang in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving.

Bovendien is er sprake van een redelijke architectuurhistorische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis