



Monumentnummer*: 506702

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* **06 februari 1997**
Kadaster deel/nr **82821/79**

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>				
Maastricht	Maastricht		Limburg				
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Wycker Brugstraat	26			6221 ED	Maastricht		
Wycker Brugstraat	28			6221 ED	Maastricht		
Wycker Grachtstraat	10			6221 CW	Maastricht		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>		
Maastricht	A	7338	A16				
Maastricht	A	7338	A15				
Maastricht	A	7338	A29				
Maastricht	A	7338	A28				
Maastricht	A	7338	A33				
Maastricht	A	7338	A34				
Maastricht	A	7338	A17				
Maastricht	A	7338	A27				
Maastricht	A	7338	A30				
Maastricht	A	7338	A21				
Maastricht	A	7338	A32				
Maastricht	A	7338	A19				
Maastricht	A	7338	A22				
Maastricht	A	7338	A13				
Maastricht	A	7338	A18				
Maastricht	A	7338	A11				

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Maastricht	A	7338	A25	
Maastricht	A	7338	A23	
Maastricht	A	7338	A20	
Maastricht	A	7338	A24	
Maastricht	A	7338	A31	

*Omschrijving***

Inleiding

Functionalistisch WARENHUIS, in 1932 gebouwd naar een ontwerp van architect J. Joosten in opdracht van de Firma W.H. Maussen.

Omschrijving

Hoekpand met vier bouwlagen en een souterrainverdieping, afgedekt met een plat dak in beton. Het toegepaste bouw materiaal is eveneens beton.

In de eerste bouwlaag een winkelgalerij met een met marmer beklede plint, kunststoffen vensterkozijnen en een met trespa beklede betonluifel. Dit gedeelte is gerenoveerd met behoud van de oorspronkelijke indeling en de authentieke 18-ruits bovenlichten. Tweede en derde bouwlaag met afgeronde hoek. In de vierde bouwlaag een balkongalerij deels onder overstek van het plat dak, vensters met rechthoekige stalen kozijnen met kleine roedeverdeling. In de tweede bouwlaag 6-ruits vensters, in de derde bouwlaag 4-ruits vensters. Beton dorpelstenen. Geveldelen bekleed met trespa.

De oostgevel wordt afgesloten door een torenachtig geveldeel over vier bouwlagen met in elke bouwlaag trappenhuisvensters.

Waardering

Het voormalig Warenhuis Maussen is van architectuurhistorische waarde wegens het belang van het ontwerp voor de geschiedenis van de architectuur, voor het oeuvre van architect J. Joosten en wegens de toepassing van beton als bouw materiaal. Het pand is als onderdeel van de Wycker Percee een zeer belangrijk onderdeel in het beschermde stadsgezicht, is vanwege deze situering ten eerste verbonden met de ontwikkeling/uitbreiding van de stad en van zeer bijzondere betekenis voor het aanzien van de stad. Het pand is van belang vanwege de redelijke mate van gaafheid en is van importantie in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving. Bovendien is er in regionaal perspectief sprake van een hoge mate van architectuurhistorische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Winkel (G)

Functie

Winkel (G2)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument