



Monumentnummer*: 506716

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 06 februari 1997
Kadaster deel/nr 82822/149

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Maastricht Maastricht Limburg

Locatiennaam Locatieomschrijving
Maastricht City

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Maastricht A 1203

Omschrijving**

Inleiding

WINKELHUIS van de N.V. Toebacklijerij "d'Hollandse Damper", 1919-1920, in rationalistische stijl. Gesitueerd op de hoek van Munstraat, Kleine Staat en Grote Staat. Gebouwd naar een ontwerp van de Maastrichtse architect V. Marres, in opdracht van bovengenoemde N.V..

Omschrijving

Winkelhuis op rechthoekige plattegrond van slechts 20 vierkante meter, beeldbepalend gesitueerd in de binnenstad. Op deze plattegrond staan eensouterrain, vier bouwlagen plus een zolderverdieping onder een zadeldak met twee insteekkappen, gedekt door leien.

De eerste bouwlaag wordt vrijwel geheel in beslag genomen door een afgeschuinde winkelpui op hardstenen plint met souterrainvensters, voorzien van houten etalagekasten, waarboven uitstulpende glas-in-lood bovenlichten. In deze bovenlichten figuratieve voorstellingen refererend aan de verschillende vormen van tabakconsumptie. Daarboven twee gevels over drie lagen, uitlopend in een lucarne met verticaal ingedeeld vensterkozijn, die door een driehoekige topgevel wordt bekroond. Op de gevelhoek, ter hoogte van de tweede laag, een zandstenen reliëf, voorstellende een hofnar.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De gevel aan de Grote Staat heeft in de tweede en derde bouwlaag drie gekoppelde rechthoekige houten achtruitsvensters, waartussen zandstenen traceringen. In de vierde laag tweegewijs gekoppelde vensters. De gevel aan de Muntstraat heeft nog een as met horizontaal gelede trappenhuisvensters.

De gevels zijn vanaf de tweede laag opgetrokken in baksteen, met zandstenen speklagen, dorpels, traceringen en topgevelafdekkingen.

Sierankers.

Waardering

De tabakswinkel aan de Muntstraat is van cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een sociaal-economische en als zeer bijzondere uitdrukking van een typologische ontwikkeling.

De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van architect Marres, de zeer hoogwaardige esthetische kwaliteit, het bijzondere streekgebonden materiaalgebruik en de ornamentiek.

De winkel is een zeer belangrijk onderdeel van het beschermde stadsgezicht Maastricht, is vanwege de situering verbonden met de ontwikkeling van de binnenstad en is van zeer bijzondere betekenis voor het aanzien van de Maastrichtse binnenstad.

De tabakswinkel beschikt over een zeer hoge mate van architectonische gaafheid, en is van zeer groot belang in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving.

Bovendien beschikt de tabakswinkel over een zeer hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Winkel (G)

Functie

Winkel (G2)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument