



## Monumentnummer\*: 506896

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr 82814/3

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Maastricht	Maastricht	Limburg					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Franciscus Romanusweg	4			6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	3			6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	2 A	A		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	5 B	B		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	5 C	C		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	5 A	A		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	6 B	B		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	6 A	A		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	6 C	C		6221 AE	Maastricht		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Maastricht	E				3459		

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Vijf MIDDENSTANDSWONINGEN in een straatwand op een L-vormige plattegrond, 1920-1921. Vanwege de situering op de hoek van de Franciscus Romanusweg en de Antonius Bieleveltstraat vormen deze woningen een beeldbepalend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o.. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. Het geheel werd in 1987 gerenoveerd en de beide hoekpanden (Franciscus Romanusweg 5,6) werden elk gesplitst in een drietal

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



wooneenheden. Als gevolg daarvan telt de betreffende straatwand op dit moment negen wooneenheden. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Noordwestelijk in het complex Schildersplein gesitueerde straatwand van twee bouwlagen plus zolderverdieping op een L-vormige plattegrond. De twee hoekwoningen hebben een onderling gespiegelde driehoekige plattegrond, de overige woningen een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een afgeplatte schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. Zowel enkelvoudige als dubbele dakkapellen op de dakschilden. De enkelvoudige dakkapellen hebben een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met dubbele verticale indeling, de dubbele dakkapellen tweemaal twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen met dubbele verticale indeling, gescheiden door een tussenbeschot. Uit al deze vensters is de oorspronkelijke kruisvormige roede-verdeling verwijderd. De luifelgoten zijn bekleed met trespa. Recente zoldervensters.

Rythmisch gelede voorgevels, met driekante en ronde dubbele erkers waartussen de entreepartijen zijn geplaatst.

De voorgevels van Franciscus Romanusweg 3 en 4 zijn onderling gespiegeld. Twee driekante dubbele erkers met vernieuwde, in de tweede laag verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensterkozijnen, waaruit de oorspronkelijke 8-ruits roede-verdeling per glaspaneel is verwijderd.

Tussen beide erkers zijn de vernieuwde woonhuisdeuren met bovenlichten geplaatst. Licht uitstulpend, gecombineerd houten zijlichtenkozijn, zonder de oorspronkelijke horizontale roede-verdeling, ondersteund door een decoratief gemetselde console. Boven de entreepartij, hoog onder de luifelgoot een dubbel, licht uitstulpend houten vensterkozijn, waaruit de oorspronkelijke 6-ruits roede-verdeling per glaspaneel is verwijderd.

De hoekpanden Franciscus Romanusweg 5 en 6 zijn eveneens onderling gespiegeld. Elk pand beschikt over drie vensterassen aan weerszijden van een gemeenschappelijke entreepartij. Deze entreepartij bestaat uit twee naast elkaar geplaatste rechthoekige houten deuren met bovenlicht, waarboven onder de luifelgoot een dubbel, licht uitstulpend houten vensterkozijn. De entreepartij wordt achtereenvolgens geflankeerd door twee dubbele ronde erkers met verticaal ingedeelde vensterkozijnen.

Tussen de ronde hoekerkers en de driekante erkers van de derde vensteras bevindt zich één vensteras met rechthoekige houten vensters. Deze vensters zijn in de eerste laag voorzien van een asymmetrische verticale indeling, in de tweede laag van een symmetrische, dubbele verticale indeling. Alle oorspronkelijke vensters en deuren zijn vervangen, inclusief de oorspronkelijke kleine roede-verdeling.

Het pand Antonius Bieleveltstraat 38 heeft, met uitzondering van het hoog onder de luifelgoot ingezette dubbele venster en het deurzijlicht, dezelfde voorgevelindeling als Franciscus Romanusweg 3.

De zijgevels van deze straatwand waren oorspronkelijk blind c.q. onregelmatig ingedeeld met drie vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn pandsgewijs voorzien van twee vensterassen. In de eerste laag enkele c.q. dubbele houten deuren met zijlichten, in de tweede laag rechthoekige houten, twee- c.q. drieruitsvensters. Deze venster- en deurkozijnen waren oorspronkelijk voorzien van

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



kleine roedeverdeling.

De straatwand is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde plint van trasraamklinkers.

Venster- en deurstrekken. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De middenstandswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De straatwand is een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., is vanwege de situering ten eerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en is van bijzondere betekenis voor het aanzien van stad en wijk. De straatwand is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving. De straatwand is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

#### *Functie*

Woonhuis