



**Monumentnummer\*: 507175**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 20 mei 1997  
Kadaster deel/nr 82827/87

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Nuth		Beekdaelen		Limburg			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Tiendstraat	54			6361 XT	Nuth		
Parallelstraat	13			6361 XK	Nuth		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Nuth	C				5270		
Nuth	C				5269		

*Omschrijving\*\**

Inleiding

Twee ARBEIDERSWONINGEN onder één kap van de Woninggroep Nuinhof, 1919, in een traditionele, door de chaletstijl beïnvloede bouwtrant. Gebouwd in opdracht van de Bouwvereniging 'Nuth Vooruit' voor spoorwegarbeiders van het nabijgelegen spoorwegemplacement, naar een ontwerp van architect N.J. van Tiene te Maastricht. De twee halfvrijstaande woningen zijn gesitueerd in het zuidwestelijke deel van de woninggroep, aan de kruising van Parallelstraat en Tiendstraat. De woningen hebben enkele wijzigingen en renovaties ondergaan. Alle sedert 1919 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

\t

Omschrijving\t

Twee arbeiderswoningen met gedeeltelijke souterrainverdieping, twee bouwlagen en zolderverdieping. Elke woning heeft een, vanwege een uitgebouwde berging dwars op de achtergevel, L-vormige plattegrond. De plattegronden zijn onderling gespiegeld.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het geheel wordt gedekt door een schilddak met ingestoken kap, gedekt door rode Hollandse pannen van recenter datum. Hoogoplopende schoorsteen op het zijdakschild van pand Tiendstraat 54. Luifelgoten, bekleed met groene trespa, steunend op aanzienlijke houten consoles.

In baksteen opgetrokken gevels, gemetseld in halfsteens verband.

Bakstenen dorpels, segmentboogvormige en rechte strekken.

Bloktanddecoraties in de topgevel. Geel pleisterwerk in de vulstukken en de ingestoken topgevel.

Vernieuwde rechthoekige vensters en deuren in hout en kunststof, waarin de oorspronkelijke indeling en/of kleine roedeverdeling niet is gehandhaafd. De vensters en deuren van de eerste laag zijn geplaatst in segmentboogvormige lijsten met vulstukken.

Symmetrisch ingedeelde voorgevel. Licht risalerend middendeel van twee assen onder een ingestoken zadeldak, waarin de beide entreepartijen zijn ondergebracht. In de eerste laag is elk pand voorzien van twee rechthoekige vensters en een rechthoekige deur met bovenlicht in een segmentbooglijst met vulstuk.

In de tweede laag zijn beide panden voorzien van een rechthoekig dubbel kruiskozijn en een rechthoekig venster met bovenlicht in het middenrisaliet. Twee rechthoekige vensters in de topgevel. Blinde zijgevels. Sobere achtergevels, oorspronkelijk met kruiskozielen in een segmentbooglijst in de eerste bouwlaag, in de tweede laag een rechthoekig vensterkozijn hoog onder de luifelgoot.

#### Waardering

De twee spoorwegaarbeiderswoningen van de woninggroep Nuinhof zijn van cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische en typologische ontwikkeling met een voor de regio aanzienlijke innovatieve typologische waarde. De architectuurhistorische waarden van de woningen worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van architect N.J. van Tiene, de esthetische kwaliteiten van diens complexontwerp, door het materiaalgebruik en de ornamentiek.

De woningen zijn van bijzondere betekenis vanwege de situering, die verbonden is met de ontwikkeling c.q. uitbreiding van dorp en streek; de panden zijn van belang voor het aanzien van dorp c.q. streek en beschikken over een historisch-ruimtelijke relatie met het nabijgelegen spoorwegemplacement. De woningen beschikken voor wat betreft het exterieur over een redelijke architectuurhistorische gaafheid en zijn van groot belang in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. Bovendien zijn deze woningen voor spoorwegaarbeiders in een bovenregionaal perspectief zowel architectuurhistorisch als typologisch zeldzaam.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis