



Monumentnummer*: 507263

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 29 mei 1997
Kadaster deel/nr 82835/100

Woonplaats* Valkenburg
Gemeente* Valkenburg aan de Geul
Provincie* Limburg

Locatiennaam Valkenburg
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Valkenburg Limburg
Sectie* C
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 1545

Omschrijving**

Inleiding

In een Eclectische trant in 1888 in opdracht van Jonkheer Louis van der Maesen de Sombreff gebouwde VILLA. De oorspronkelijke benaming was Villa Leeuwenhorst. De villa is gesitueerd in een parkachtige tuin. In deze tuin bevindt zich tevens de voormalige portierswoning. Deze voormalige portierswoning is wegens de beperkte gaafheid uitgesloten van bescherming.

Omschrijving:

De villa heeft een in de lengterichting geplaatste rechthoekige plattegrond, telt twee bouwlagen en wordt afgedekt met een schilddak met plat met leien in Maasdekking. Diverse dakkapellen.

Asymmetrische indeling frontgevel. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen, natuursteen en mergel. Rechthoekige houten vensters met bovenlichten, tracering in hardsteen.

Frontgevel met houten deur met zeer decoratieve glas-in-lood vensters en omlijsting. Natuurstenen plint. Vensters en deuren met hardstenen dorpelstenen en lateien. Tweede bouwlaag zgn. "gothische vensters". In het linkerdeel frontgevel een erker met hierop een balkon met houten balustrade. Dit geveldeel loopt uit in een topgevel. Deur met een smeedijzeren luifel. Rechterdeel frontgevel loopt

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



uit in een torentje met cilindervormig dak met hierop een smeedijzeren windwijzer. Dit torentje steunt op een hardstenen pilaster met kapiteel. In de westgevel een uitbouw met hieraan een halfronde erker met hierop een balkon met balustrade bekleedt met leien. In rechterdeel westgevel een erker van recentere datum.

In de oostgevel een groot glas-in-lood venster en een uitbouw met een dominante schoorsteen. In de achtergevel eveneens een uitbouw met hieraan een erker. In alle gevels decoratieve horizontale banden in natuursteen. Tandlijsten onder de dakrand.

Van het INTERIEUR is onder meer van belang: hal en gang met mozaïkvloer, met tussendeur met glas panelen; gang met pilasters in neo-classicistische trant. Authentieke trappartij. In werkkamer aan rechterzijde gang een marmeren haardomlijsting in diverse kleuren marmer. Overige interieurindeling redelijk intact.

Waardering:

De voormalige Villa Leeuwenhorst is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een typologische ontwikkeling. De villa bezit architectuurhistorische waarde wegens het belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur; wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp en de ornamentiek. Ensemblewaarde ontleent de villa Leeuwenhorst aan de situering in een parkachtige tuin en met in de onmiddellijke nabijheid de voormalige portierswoning. Het geheel is daarmee van bijzondere betekenis voor het aanzien van dit deel van Valkenburg aan de Geul. De voormalige villa Leeuwenhorst is van algemeen belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur en een deel van het interieur, en wegens de architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument