



## Monumentnummer\*: 509840

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status **rijksmonument**  
Inschrijving register\* **16 februari 1999**  
Kadaster deel/nr **82854/18**

*Woonplaats\** **Zwolle**      *Gemeente\** **Zwolle**      *Provincie\** **Overijssel**

*Locatiennaam* **Zwolle**      *Locatieomschrijving*

*Kadastrale gemeente\** **Zwolle**      *Sectie\** **F**      *Kadastraal object\**      *Appartement aanduiding*      *Grondperceel* **3471**

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

WOONHUIS in oorsprong 19e eeuws, rond 1935 in huidige verschijningsvorm gebouwd in de hoek van het Van Nahuysplein, het voormalige Sassenpoortbolwerk aan de zuidkant van de oude stad. In de architectuur komt de heroriëntatie op het traditionele Hollandse huis, die in de bouwperiode opgeld deed, op treffende wijze tot uitdrukking. De keuze van het huistype, en die van de materialen en hun bewerking (schoon werk, blanke lak) zijn daarvoor kenmerkend.

#### Omschrijving

Woonhuis van twee bouwlagen met aangebouwde garage (NW), opgetrokken in bruine baksteen onder een met rode Hollandse pannen gedekt zadeldak. Op het dak drie gemetselde schoorstenen met afdekplaten. De houten kruisvensters met glas-in-lood ramen hebben blank gelakte kozijnen, hardstenen lekdorpels en strekken met hardstenen aanzet- en sluitstenen. In de drie-assige voorgevel (ZW) vijf vensters en in de linkertravee een houten deur met tweetreeds hardstenen stoep onder luifel, geflankeerd door gemetselde pilasters en met hardsteen afgedekte muurtjes. Boven de luifel een gemetselde rondboog waarbinnen een tweelichtsvenster en timpaan met hardstenen relief met zeilschip. De geveltop met baksteen vlechting en siermetselwerk langs de rand, uitmondend in een hardstenen topje. In de top een tweelichtsvenster, oeil de boeuf en hijsbalk.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Links (W) dubbele garagedeuren onder een rondboogvenster met radiale roedenverdeling en een goot op klossen. De rechter zijgevel (ZO) met vorenspringend geveldeel onder schildkap. Aan de linkerzijde aan deze gevel (Z) een gemetseld balkon op gemetselde pijlers. Deuren op de begane grond onder half rond bovenlicht met radiale roedenverdeling. In de achter- en linker zijgevel vensters en een deur als omschreven.

#### Waardering

Woonhuis van algemeen architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- vanwege de voor de bouwperiode karakteristieke traditionalistische bouwstijl
- vanwege de architectonische kwaliteit
- vanwege de gaafheid van het exterieur
- vanwege de beeldbepalende situering aan het van Nahuysplein en de buitensingel

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis