



Monumentnummer*: 509856

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 16 februari 1999
Kadaster deel/nr 82853/34

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Zwolle		Zwolle		Overijssel			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Westerstraat	28			8011 CG	Zwolle		
Westerstraat	30			8011 CG	Zwolle		
Westerstraat	28 A	A		8011 CG	Zwolle		
Westerstraat	28 B	B		8011 CG	Zwolle		
Westerstraat	30 A	A		8011 CG	Zwolle		
Westerstraat	30 B	B		8011 CG	Zwolle		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Zwolle	G				8155		
Zwolle	G				11276		
Zwolle	G	10426	A1				
Zwolle	G	10426	A2				
Zwolle	G	10426	A3				
Zwolle	G	10426	A11				
Zwolle	G	10426	A12				
Zwolle	G	10426	A13				

Omschrijving**

Inleiding

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



WOONBLOK met zes woningen, ontworpen door D. de Herder en Zn. en in de periode 1926-1927 gebouwd in sobere Amsterdamse School bouwstijl. Het pand is schuin geplaatst in een buitenbocht van de Westerstraat in de nabijheid van het station. De straten tussen binnenstad en station waren eind negentiende eeuw, begin twintigste eeuw een toplocatie voor de gegoede burgers van Zwolle. De straten vormden de groene buitengrens van de stad en lagen dicht bij het station.

Voor het gebouw zijn als erfscheiding muurtjes opgemetseld in de zelfde baksteen als het pand.

Omschrijving

Het bouwblok is opgetrokken in gele baksteen over drie bouwlagen onder een plat dak met een overstekende gootlijst. De uiteinden van het symmetrische gebouw zijn geknikt ten opzichte van het hoofdvolume geplaatst. Door de knikken sluit het appartementengebouw aan op de woonhuizen in de twee straten die in de bocht samenkomen.

In de geknikte volumes aan weerszijden bevinden zich aan de voorkant twee deuren, centraal in de voorgevel is een ingangspartij met drie deuren. De ingangspartijen bestaan uit houten deuren met een smalle hoge ruit onder rechte betonnen luifels. De gevels zijn verder geled door rechtgesloten vensters met bovenlichten, grote vensters met een kleine roedenverdeling, traplichten en siermetselwerk.

Boven de centrale ingangspartij in de voorgevel is een loggia met gemetselde kolommen aangebracht. Onder de loggia in het midden en de traplichten aan de uiteinden zijn plantenbakken op klossen opgehangen.

Aan de achtergevel zijn op de verdiepingen doorlopende balkons opgehangen. Dubbele glasdeuren verlenen toegang tot de balkons.

Waardering

Het bouwblok is van algemeen architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- vanwege de sobere Amsterdamse School bouwstijl
- als vroeg voorbeeld van kleinschalige hoogbouw in een villawijkje met laagbouw
- vanwege de stedenbouwkundige hoekoplossing
- vanwege de beeldbepalende ligging in de buitenbocht van de Westerstraat
- vanwege de gaafheid van het exterieur

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis