



Monumentnummer*: 510219

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 02 september 1999
Kadaster deel/nr 82742/149

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Zeist Zeist Utrecht

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Zeist F 1246

Omschrijving**

Omschrijving complexonderdeel 1

Een op enige afstand van de weg gelegen vrijstaand LANDHUIS van de buitenplaats Wulperhorst, gebouwd in 1858 naar ontwerp van S.A. van Iunteren voor jonkheer J.L.R.A. Huydecoper. Het pand is opgetrokken op een rechthoekige plattegrond van twee bouwlagen onder een met Hollandse pannen gedekt samengesteld dak, bestaande uit twee schilddaken (de vleugels) en een zadeldak (het middenrisaliet). Alle gevels zijn bepleisterd en wit gesausd. Een omgaande cordonlijst is tussen de twee verdiepingen gezet. Het meest voorkomende venstertype is een T-venster met tweelichts schuifraam. Het landhuis is via een oprijlaan aan de rechterzijde van het terrein te bereiken.

De voor- of noordgevel van het landhuis is opgebouwd uit een op de middenas terugliggende tuitgevel van drie vensterassen breed die aan beide zijden geflankeerd is door een zijvleugel of hoekrisalieten van twee vensterassen breed. Tussen de hoekrisalieten bevindt zich een bordes, dat overdekt is door een balkon op vier pijlers die een architraaf dragen, waarop de borstwering is gezet. Daaronder geven drie dubbele deuren met rondboogvormige bovenlichten toegang tot het bordes. Vanuit de tuin kan men het bordes via een hardstenen trap, ter breedte van de tuitgevel, betreden. Vanaf het terras was oorspronkelijk een zichtlijn op het Slot Zeist gepland. Deze zichtas is echter voor een deel gerealiseerd. In de verdieping geven drie dubbele balkondeuren met bovenlichten toegang tot het balkon. Aan de bovenzijde zijn de deuropeningen voorzien van eenvoudige wenkbrauwen. In de top van de tuitgevel is een serlianavenster met roedenindeling geplaatst. De gevelbeëindiging is geaccentueerd door een vlakke band die onder de dekplaten is aangebracht. De hoekrisalieten hebben een schilddak bekroning. Deze gevels zijn gedecoreerd met hoeklisenen, die in de eerste bouwlaag voorzien zijn van horizontale imitatievoegen en in de tweede bouwlaag casementen hebben gekregen. Onder de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



uitkragende dakgoot, die op gesneden consoles rust, is eveneens een brede geprofileerde band aangebracht die voorzien is van casementen en een in het midden geplaatst klein rondvenster voor de zolderverdieping.

De achtergevel is wat de hoofdvorm betreft gelijk aan de hierboven beschreven gevel. In de terugliggende tuitgevel bevindt zich de ingangspartij die via een hardstenen trap te bereiken is. De ingang bestaat uit een portiek, waarin twee ranke gietijzeren kolommen de architraaf dragen. Een teruggelegen dubbele deur met bovenlichten geeft toegang tot het huis. Deze dubbele deur heeft aan weerszijden een zijlicht. Het portaal wordt geflankeerd door een dubbel draaivenster (zesruits) met een rondboogvormig bovenlicht. In de tweede bouwlaag is recht boven voornoemde vensters een identiek venster geplaatst. Alle vier de vensters hebben een geprofileerde omlijsting. Boven het portiek zijn twee getoogde dubbele draaivensters met bovenlicht geplaatst. Deze vensters hebben een vlakke, gekoppelde wenkbrauw. Boven laatstgenoemde vensters bevinden zich nog twee naast elkaar geplaatste rondboogvensters, eveneens met een vlakke, gekoppelde wenkbrauw. De beëindiging van de tuitgevel is conform de voorgevel. Ook de hoekrisalieten hebben een indeling en gevelbehandeling conform de voorgevel.

Tegen de linker zijgevel is een open serre aan de noordkant gezet, waarvan de dakschilden met zink gedekt zijn.

De rechter zijgevel is conform de linkerzijgevel, maar zonder serre-aanbouw. Rechts is de eerste steen ingemetseld met de tekst: 'gelegd door Jan Elias Huijdecoper oud 8 jaren 18 juni 1858'.

De plattegrondindeling is nog redelijk gaaf en het interieur heeft nog een aantal elementen die van kunsthistorisch belang zijn. De kamer op de begane grond (in de zuidoosthoek van de plattegrond) heeft een rijk gedetailleerde schouw met houten gecanneleerde zuilen, consoles met gesneden hoofden, die een geprofileerde kroonlijst of schouw balk dragen. Het houten fries van de schouw balk is met snijwerk gedecoreerd, terwijl de muur van de schouw met siertegels verfraaid is. De houten lambrizing bestaat uit vlakke panelen en heeft aan de uiteinden en in de hoeken gecanneleerde stijlen met zwarthouten, in krulwerk gesneden accenten, die aansluiten op een console waarin een mensenkop is gesneden. Ook de muurkast met een dubbele vensterdeur, in de zuidwest hoek van de kamer, is met houtsnijwerk verfraaid.

In de grote kamer aan de noordzijde bevindt zich een marmeren schouw met barok detaillering. In de kamer in de zuidwesthoek van de plattegrond is een marmeren schouw geplaatst. Op de verdieping bevinden zich, met uitzondering van de schouw met neoclassicistische elementen in de kamer op de zuidwesthoek, geen monumentale elementen.

Het stucwerk van de plafonds is grotendeels aan het oog onttrokken door later aangebrachte systeemplafonds. De plafonds van de grote hal en in de eerder genoemde kamers op de begane grond zijn nog wel zichtbaar gebleven.

Waardering complexonderdeel 1

Het landhuis Wulperhorst is van architectuurhistorische waarde vanwege de redelijke gaafheid van het type en detaillering, zowel in het exterieur als in het interieur. Tevens van belang als onderdeel in het oeuvre van S.A. van Lunteren. Alsmede van ensemble waarde als onderdeel van de voormalige buitenplaats Wulperhorst en vanwege de situering in relatie met het nabij gelegen Slot Zeist.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

Functie

Landhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument