



## Monumentnummer\*: 510233

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 02 september 1999  
Kadaster deel/nr 82740/55

Woonplaats\* Zeist  
Gemeente\* Zeist  
Provincie\* Utrecht

Locatiennaam Zeist  
Locatieomschrijving voor het koetshuis

Kadastrale gemeente\* Zeist  
Sectie\* L  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1045

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving complexonderdeel 1

Het witbepleisterde LANDHUIS is op een verhoging gelegen en heeft de voorgevel gericht op de Dribergseweg. Het pand bezit een kruisvormige plattegrond en bestaat uit een sousterrain en twee bouwlagen onder een afgeplat met blauwe Hollandse pannen gedekt schilddak, waarvan de nokken voorzien zijn van een omlopende baluster-borstwering. De symmetrische voorgevel is drie vensterassen breed en heeft een middenrisaliet. In de begane grond bevinden zich drie achtruits dubbele deuren, waarvan de middelste, in het risaliet, omlijst wordt door een kroonlijst en pilasters met bladconsoles onder een balkon met ijzeren hekwerk. Een achtruits dubbele deur geeft toegang tot het balkon. Het risaliet wordt in de verdieping geflankeerd door een zesruits schuifvenster. De zijgevels van het middenrisaliet bevatten beide een achtruits dubbele deur op de begane grond en een zesruits schuifvenster erboven. In het dakvlak zijn drie dakkapellen aangebracht. De achtergevel, waarin zich de ingang in het middenrisaliet bevindt, is identiek ingedeeld als de voorgevel, thans echter zonder balkon. De linker zijgevel is eveneens symmetrisch ingedeeld en bezit twee achtruits dubbele deuren en op de verdieping twee zesruits schuifvensters met een ovaal oeil de boeuf-venster ertussen. De rechter zijgevel bezit op de begane grond links een achtruits dubbele deur en rechts een kleiner vierruits venster. Erboven twee zesruits schuifvensters en een dichtgezet ovaal oeil de boeuf-venster. Alle vensters, waarvan tijdens de restauratie de luiken zijn verwijderd, hebben een kroonlijstje. Het interieur bezit in het souterrain nog de gewelfde kelders, met name onder de hal bestaande uit troggewelven op gekantelde houten balken. De indeling is oorspronkelijk.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



#### Waardering complexonderdeel 1

Het landhuis van Hoog Beek en Royen is van architectuurhistorisch belang als goed voorbeeld van een sober witbepleisterd midden 19de eeuws landhuis in neoclassicistische traditie. Tevens is het landhuis van hoge ensemblewaarde vanwege de markante verhoogde ligging in een gaaf landschapspark.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

*Functie*

Landhuis