



Monumentnummer*: 510311

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* **16 december 1999**
Kadaster deel/nr **82914/134**

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Leidschendam		Leidschendam-Voorburg		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Delftsekade	30			2266 AJ	Leidschendam		
Delftsekade	31			2266 AJ	Leidschendam		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Stompwijk	F				3379		

Omschrijving**

Inleiding

WOONHUIS in 1902 naar ontwerp van A. Romeyn tot stand gekomen en uitgevoerd in Overgangsarchitectuur.

Omschrijving

Woonhuis van twee bouwlagen op nagenoeg vierkante plattegrond onder afgeknot schilddak met zwarte kruispannen gedekt. Het aangebouwde koetshuis van twee bouwlagen heeft een plat dak. De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen in kruisverband. De voorgevel van het woonhuis is zeer rijk gedecoreerd met bogen en boogfriezen in oranje verblendsteen. De vensters hebben rechtgesloten bovenlichten met glas-in-lood.

De symmetrische vijf-assige afgeknotte voorgevel (noord) is horizontaal geleed met een gepleisterde plint en speklagen, en natuurstenen geprofileerde waterlijsten. Een decoratieve gemetselde lijst met houten beschot en vier gemetselde pilasters vormt de gevelbeeëindiging. De pilasters worden aan vier zijden bekroond door natuurstenen fronton-vormige ornamenten. In de middenas een houten deur onder tweeruits bovenlicht met glas-in-lood en daarboven een balkon op rijk geornamenteerde consoles. Balkondeuren met glas-in-loodbovenlicht onder een rondboog van oranje verblendsteen met witte gepleisterde aanzet- en sluitstenen. Eenvoudig

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



smeedijzeren balkonhek. Aan weerszijden van de entree twee vensters onder segmentbogen van oranje verblendsteen met witte gepleisterde aanzet- en sluitstenen. De boogvelden boven de vensters zijn ingevuld met metselmozaïeken van rode en oranje steen. De verdiepingsvensters aan weerszijden van het balkon worden omlijst door een klimmend rondboogfries van oranje verblendsteen met witte gepleisterde sluitstenen. Onder de verdiepingsvensters rechthoekige gemetselde panelen. Recht boven het balkon een kleine gemetselde dakkapel onder zadeldakje met ronde blindnis waarop het jaartal 1902 onder zadeldakje. In de oostgevel twee vensters en in de westgevel een venster. Aan de achtergevel (zuid) een plat afgedekte latere (jaren '20,) aanbouw met dubbele glasdeur en boven- en zijlichten. Op het dak twee gemetselde schoorstenen. De gepleisterde plint en de speklagen van het woonhuis lopen via de zijgevels door in de voorgevel van het koetshuis. De voorgevel van het KOETSHUIS wordt beëindigd door een horizontale lijst met gemetselde pilasters bekroond door ezelsruggen. Op de begane grond een dubbele opgeklampte getoogde inrijdeur met decoratieve gietijzeren roosters onder een gemetselde segmentboog met witte gepleisterde aanzet- en sluitstenen. Verdiepingslaag met opgeklampt luik onder segmentboog tussen twee gietijzeren roosvensters. In de achtergevel een nieuw groot venster en een opgeklampte deur. In de hoek met het kaaspakhuis een lage plat afgedekte aanbouw.

Waardering

Het woonhuis annex koetshuis is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde wegens de functionele samenhang met naastgelegen kaaspakhuis. Het woonhuis annex koetshuis is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als kenmerkend voorbeeld van de rijk gedetailleerde Overgangsarchitectuur, een stroming in de jonge Nederlandse bouwkunst en vanwege de hoge mate van gaafheid in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering. Het woonhuis annex koetshuis is van stedenbouwkundig belang vanwege de zeer beeldbepalende situering aan de Delftsekade in de kern van Leidschendam. De hoge ensemblewaarde wordt bepaald door de ruimtelijke samenhang met het aangrenzende kaaspakhuis.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen
Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Opslag
Woonhuis(K)

Functie

Koetshuis (G)
Woonhuis