



## Monumentnummer\*: 510736

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 17 maart 1999  
Kadaster deel/nr 82767/37

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Deventer Deventer Overijssel

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Deventer

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Deventer H 2543

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

LANDHUIS opgetrokken in baksteen over twee bouwlagen vanaf een rechthoekige plattegrond onder een met Bouletpannen gedekt afgeknot schilddak. De uitgebouwde traptoren over drie bouwlagen heeft een aan de onderzijde concaaf gewelfd tentdak, met leien in diagonaal verband gedekt, waarvan de bovenzijde is uitgevoerd als klokkenstoel. Het pand staat op een gepleisterde plint. De gevel is voorzien van speklagen; aanzet- en sluitstenen zijn geaccentueerd. Alle gevelopeningen zijn met een bewerkte latei recht gesloten onder een segmentboogvormige strek. Alle kozijnen zijn behangen met persiennes.

Centraal in de voorgevel (W) de entree, een dubbele paneeldeur met glas achter roosters onder een rondgebogen bovenlicht met profiellijst met kuif. Links van de entree de traptoren met onderin twee rondboog vensters, op de verdieping een hoog trapvenster met boven de latei een tweelicht met deelzuil onder twee segmentbogen. In de derde bouwlaag een drielicht venster onder een lijst met driehoekig fronton. Rechts van de entree twee schuifvensters zonder strek. In de terugliggende gevel op de verdieping twee T-vormige schuifvensters en links een dubbele balkondeur met bovenlicht. Links van de traptoren een dubbele schuif deur met bovenlicht, op de verdieping een tweelicht met twee schuifvensters gescheiden door een houten stijl. In beide dakschilden een dakkapel onder een spits tentdak met bolbekroning.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Van de noordgevel risaleert de linker helft, eindigend in een dakkapel met dubbele halsgevel met kwartronde klauwstukken. Op de begane grond rechts een dubbele en links een enkele schuifdeur met bovenlicht. Op de verdieping tweelichten als in de voorgevel.

Aan de achtergevel (O) links een houten veranda met standvinken. Onder de luifel privaten, in de gevel een T-vormig schuifvenster en een keukendeur. Rechts van de veranda een smal keukenvenster boven een souterrain venster en twee schuifvensters. Op de verdieping vier T-vormige schuifvensters en een klein eenruits venster. In het daksschild twee dakkapellen van genoemd type.

Aan de zuidgevel een keuken aanbouw met rechts een tweelicht met twee schuifvensters gescheiden door een houten stijl, een dubbele keukendeur met bovenlicht en een eenruits venster. Op de verdieping een T-vormig schuifvenster. In het dakschild een dakkapel van genoemd type.

#### Interieur

Het interieur is in oorspronkelijke staat, met name op de begane grond. De entree heeft een tochtportaal met geëtst glas. Entree, hal en gang hebben marmeren vloeren, stucplafonds en muren met gestucte vakken. De houten trap heeft bewerkte balusters en een eindbaluster met bolbekroning. In de zuidwest hoek het eetvertrek met parketvloer en stucplafond. De wanden zijn bespannen met linnen met florale motieven. De schouw heeft een houten schacht op stenen kolommen. Als haardstuk een tegeltableau met een landhuis aan een waterpartij, in de stoel haardtegels met een kat en een vogelkooi. Aan weerszijden van de schouw een ingebouwde kast, deels uitgevoerd als doorgeefluik. De keuken in de zuidoost hoek heeft aan de zuidwand een lang granito aanrecht en een waterpomp met koperen kranen in een houten kast. Aan de noordwand een grote schouw en voorraad kasten. In de schouw dezelfde tegels als in de lambrizing. In de overige vertrekken parketvloeren, stucplafonds, schouwen en ingebouwde kasten.

Aan de gang, naast de keuken een diensttrappenhuis met tegellambrizing.

#### Waardering

Landhuis van cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege:

- de kwaliteit van het ontwerp
- de ruimtelijke en functionele relatie met de andere onderdelen van het complex
- de gaafheid van in- en exterieur

#### Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

#### Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

#### Functie

Landhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument