



## Monumentnummer\*: 511031

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 15 september 1999  
Kadaster deel/nr 82874/168

Woonplaats\* Edam  
Gemeente\* Edam-Volendam  
Provincie\* Noord-Holland

Locatiennaam Edam  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Edam  
Sectie\* A  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 2494

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

KAASPAKHUIS, genaamd 'DE STAD ROTTERDAM', gebouwd in 1888 in Ambachtelijk traditionalistische trant, gelegen in de rooilijn direkt aan de weg aan de noordzijde van de Nieuwe Haven in het beschermde stadsgezicht van Edam. Het kaaspakhuis is via een tussenlid van een bouwlaag verbonden met het pand Voorhaven 34 (1934).

NB: het tussenlid en het pand aan de Voorhaven vallen niet onder de bescherming.

#### Omschrijving

Kaaspakhuis, gebouwd op rechthoekige plattegrond, bestaande uit drie bouwlagen en een zolderverdieping onder mansardekap met de noklijn evenwijdig aan de weg en bedekt met rode opnieuw verbeterde Hollandse pannen. Op het dak is een ontluchtingstoren ontworpen met houten horizontale lamellen en zinken puntdak met decoratieve lijst. De dakkapel aan de zuidzijde is niet origineel. De gevels zijn opgetrokken in rood/bruine baksteen op gecementeerde plint waarin ventilatieopeningen met roosters.

De symmetrische voorgevel (Z) is zeventien vensterassen breed en wordt horizontaal geled door zandstenen speklagen tussen de bouwlagen en afgesloten door een gootlijst op een uitgemetselde decoratieve cordonlijst op gemetselde consoles. Ter hoogte van de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



vloeren bevinden zich reeksen muurankers. De middelste as bevat op elke bouwlaag opgeklampte dubbele hijsluiken met getoogde bovenzijde, op de derde bouwlaag onder ontlastingsboog. De overige assen bevatten op elke bouwlaag getoogde houten zes-ruitsvensters met houten vensterbanken onder in rode bakstenen uitgevoerde ontlastingsbogen met zandstenen sluitsteen. Tussen de eerste en de tweede bouwlaag is ter weerszijden van de hijsluiken de naam van het kaaspakhuis in reliëf ter breedte van zeven traveeën in zandsteen uitgevoerd: 'DE STAD ROTTERDAM'. Links van de deuren op de begane grond is, tussen de eerste twee vensters onder de vensterbanken, een hardstenen plaat aangebracht met de tekst: 'DE EERSTE STEEN GELEGD/DOOR/JAN DE BOER/OUDE 2 JAAR EN 8 MAANDEN/3 NOVEMBER 1888'.

De linker zijgevel (W) bevat ter hoogte van de zolderverdieping, links en rechts van de gedeeltelijk uitgemetselde schoorsteen, drie getoogde zes-ruitsvensters en muurankers.

De rechter zijgevel (O) bevat ter hoogte van de zolderverdieping zes getoogde zes-ruitsvensters en muurankers.

De achtergevel (N) bevat voor de oorspronkelijke deuropening in de middenas op de begane grond de aansluiting van het tussenlid. De gevel is zeventien vensterassen breed en is symmetrisch ingedeeld. De overige assen bevatten op elke bouwlaag getoogde zes-ruitsvensters. Ter hoogte van de vloeren bevinden zich reeksen muurankers.

#### Waardering

Het kaaspakhuis 'De Stad Rotterdam' is van algemeen belang wegens cultuur- en architectuurhistorische en typologische waarde als zeldzaam en gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een kaaspakhuis uit de tweede helft van de 19de eeuw en daarnaast van situationeel belang wegens de beeldbepalende ligging aan de noordzijde van de Nieuwe Haven in het beschermde stadsgezicht van Edam.

#### Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

#### Subcategorie

Opslag

#### Functie

Kaaspakhuis