



Monumentnummer*: 512324

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 05 maart 2001
Kadaster deel/nr 82662/95

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Best		Best		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Batalaan	5			5684 ZK	Best		
Batalaan	7			5684 ZK	Best		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Best		F					918
Best		F					919

Omschrijving**

Inleiding:

DUBBELE DIENSTWONING (type III) voor lager personeel in de stijlvormen van het Functionalisme uit 1935, gebouwd door de Tsjech Thomas Bata bij zijn schoenfabriek in Batadorp.

Het ontwerp is vermoedelijk van architect Antonín Víték, die verbonden was aan de moederfabriek te Zlín (Tsjechoslowakije).

Van dit bouwtype III zijn twaalf blokken gebouwd, het zijn: Amsterdamsestraat 2-4 ", 6-8", 10-12", 14-16", 18-20", 1-3", 5-7", 9-11", 13-15", 17-19",

Batalaan 1B-3", 5-7

In heel Batadorp werden, in het tweede kwart van de 20ste eeuw, voor lager en hoger personeel van de fabriek 123 dienstwoningen gebouwd in negen bouwtypes.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Omschrijving

Het dubbele woonhuis heeft twee bouwlagen en is kubusvormig van opzet. Het heeft een betonnen dakoverstek en fries. Een kleine betonnen luifel en aangebouwde L-vormige gemetselde zitbank bij de voordeur doorbreken de strakke architectuur van de huizen.

Het opgaande werk bestaat uit machinale baksteen gemetseld in halfsteensverband. De muuropeningen zijn voorzien van een rollaag. Onder de luifel naast de voordeur een halfsteens uitgebouwde penant. De indeling van de vensters is gewijzigd.

De indeling van de huizen, die het spiegelbeeld zijn van elkaar is als volgt: op de begane grond een gang met trap, woonkamer, keuken met provisiekast, badkamer, bergplaats. Op de verdieping drie slaapkamers, waarvan twee met ingebouwde kasten.

De woonkamervloer, verdiepingsvloer en het platte dak hebben een houten balklaag. De rest van de vloeren is van beton voorzien van een deklaag van cement-estrik of terrazzowerk.

Waardering:

De dubbele dienstwoning type III is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een sociaal-economische ontwikkeling, namelijk de industrialisatie en internationalisering van Noord-Brabant in het Interbellum. Het object is tevens van belang voor de typologische ontwikkeling van de arbeiderswoning. Het heeft architectuurhistorisch belang als karakteristiek en zeldzaam voorbeeld van het Functionalisme en als stijlvoorbeeld van de Praagse Academie voor Creatieve Kunst. Ze heeft ensemblewaarden als functioneel onderdeel van de Companytown Batadorp, die voor Nederland als een zeer bijzondere stedenbouwkundige ontwikkeling aangemerkt dient te worden.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

Dienstwoning(K4)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument