



## Monumentnummer\*: 512597

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 14 juli 1999  
Kadaster deel/nr 82989/98

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
De Krim Hardenberg Overijssel

Locatiennaam Locatieomschrijving  
De Krim

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Gramsbergen K 676

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

VILLA opgetrokken in baksteen op een gepleisterde plint vanaf vierkante grondslag over één, opvallend hoge, bouwlaag onder een met leien gedekt afgeknot schilddak. Rondom loopt een getande daklijst van verticale houten delen. Alle vensterlateien en wisseldorpels zijn verbonden door eveneens rondom lopende speklagen. De geveltoppen van de risalieten zijn met speklagen geledet waardoor een chalet-achtig vakwerk is ontstaan, vergelijkbaar met de geveltop van de boerderij. De entree met stoep (N) is geplaatst onder een lessenaardak, steunend op gemetselde kolommen. Rechts van de entree een erker met op de verdieping een balkon. In de erker een drielicht venster van hoge ramen met bovenlichten met roedenverdeling, onder één latei. De balkonkamer is geplaatst onder een dakkapel met afgewolfde steekkap. Links van de entree een drielicht venster met bovenlicht met roedenverdeling onder een segmentboog. In het dakschild een dakkapel met drielichtvenster onder een getrappt lessenaardak.

De linker gevel (O) heeft een middenrisaliet eindigend in een dakkapel onder afgewolfde steekkap. Op de begane grond een drielicht venster zoals in de voorgevel, op de verdieping een lantaarn vensterpartij met roedenverdeling steunend op korbelen. Rechts van het risaliet twee schuifvensters met getoogde bovenlichten met roedenverdeling. Links kleinere vensters. In het dakschild eenvoudige dakkapellen onder lessenaardaken.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De achterzijde heeft geen architectonische geleding gekregen. In het midden een deur onder afdak met stoep en bovenlicht. Rechts een schuifvenster, links een tweeruits venster.

De rechter gevel (W) heeft een middenrisaliet met op de begane grond een erker onder een tentdak. In de drie zijden van de erker rechtgesloten schuifvensters met roedenverdeling. Erboven een dakkapel onder een afgewolfde steekkap met twee schuifvensters. Links van het risaliet twee schuifvensters met onder segmentbogen met bovenlichten met roedenverdeling. Rechts een deur en een deels dichtgezet venster.

Van het interieur is de oorspronkelijke indeling bewaard gebleven. In sommige vertrekken is ook de detaillering bewaard, in de meeste zijn echter de vaste kasten en dergelijke in de jaren '60 verwijderd. In de gang een tochtportaal met geëts glas en glas-in-lood.

#### Waardering

Villa van algemeen architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege: \t

- de architectonische vormgeving van de voorgevel en zijgevels
- de typologie met een grote verdiepingshoogte
- de beeldbepalende ligging
- de ruimtelijke en functionele relatie met de naastgelegen boerderij
- de gaafheid van het exterieur en delen van het interieur.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis