



Monumentnummer*: 512799

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 20 juli 1999
Kadaster deel/nr 82763/140

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Heerlen		Heerlen		Limburg			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Raadhuisplein	6			6411 HK	Heerlen		
Dr. Poelsstraat	8			6411 HH	Heerlen		
Raadhuisplein	7			6411 HK	Heerlen		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Heerlen		D				8939	
Heerlen		D				8940	

Omschrijving**

Inleiding

WINKEL- en KANTOORPAND opvallend gesitueerd aan het Raadhuisplein en de Dr. Poelsstraat. Het pand werd gebouwd in 1939 naar een ontwerp van architect D. Brouwer. De bouwstijl bevat elementen van de Nieuwe Zakelijkheid. In 1959 is het restaurant-gedeelte verbouwd naar een ontwerp van de architecten H.F.J. Stoks en A. Schwencke.

Omschrijving

De verschillende onderdelen waaruit het gebouw is samengesteld te weten warenhuis, restaurant en kantoor hebben elk een andere architectonische uitwerking gekregen. Het warenhuis vormt het grootste volume en heeft aan de Dr. Poelsstraat een opvallende gebroken wand die op de afbuiging van de straat reageert. Aan de Raadhuispleinzijde is de gevel verdubbeld door een hoekvorm met gebroken dak en een terugspringend geveldeel.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het pand telt drie deels vier bouwlagen en wordt afgedekt met platte daken. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen, beton en glas. De wanden zijn deels voorzien van een pleisterlaag. Rechthoekige stalen vensters en kunststof deuren. Een rond stalen venster.

GEVEL DR. POELSSTRAAT.

Eerste bouwlaag met grote etalagevensters onder een brede luifel. In de tweede bouwlaag in rechtergeveldeel een hoge verticale lichtstraat met roedeverdeling. Tweede en derde bouwlaag betegeld en met een gebogen wand. In de vierde bouwlaag een horizontale reeks kleine rechthoekige vensters.

RECHTERZIJGEVEL. In de eerste bouwlaag grote etalagevensters deels onder een luifel. Vooruitspringend gevelvlak helemaal betegeld met kleine lichte tegels. Rechterdeel rechterzijgevel telt slechts drie bouwlagen grotendeels gevuld met rechthoekige stalen vensterkozijnen.

LINKERZIJGEVEL. In de eerste bouwlaag linkerzijde dubbele vensterreeks. Boven deze reeks een rond stalen venster.

In de eerste bouwlaag rechterzijde enkele etalagevensters. In de tweede bouwlaag een reeks stalen vensters onder een brede betonluifel.

RAADHUISPLEINZIJDE. Linkergeveldeel vooruitspringend met in eerste bouwlaag hoge etalagevensters. De overige drie bouwlagen geheel gevuld met rechthoekige stalen vensters.

Het rechtergeveldeel telt drie bouwlagen en springt terug. In de eerste bouwlaag rechthoekige kunststof deuren en vensters onder een beton luifel. In de tweede bouwlaag een horizontale reeks kleine venstertjes.

De structuur van het INTERIEUR van het pand aan de Dr. Poelsstraat is redelijk in tact met o.a. authentieke trappenhuisen en een draagconstructie op vierkante beton kolommen.

Waardering

Het warenhuis met restaurant en kantoor bezit architectuurhistorische waarde als voorbeeld van het oeuvre van de architect Brouwer, wegens de hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp, het bijzondere materiaalgebruik en de ornamentiek. Het pand is tevens stilistisch van belang als vertegenwoordiger van de Nieuwe Zakelijkheid.

Het pand bezit ensemblewaarde als essentieel onderdeel van de bebouwing rondom het Raadhuisplein die als geheel van belang is voor de ontwikkeling en het aanzien van dit deel van Heerlen.

Het pand is tenslotte van algemeen belang wegens de redelijke mate van architectonische gaafheid van exterieur en de architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Handel en kantoor

Winkel (G)

Functie

Kantoorgebouw

Winkel (G2)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument