



## Monumentnummer\*: 513108

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 10 april 2000  
Kadaster deel/nr 82811/53

Woonplaats\* Helmond  
Gemeente\* Helmond  
Provincie\* Noord-Brabant

Locatiennaam Helmond  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Helmond  
Sectie\* G  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 892

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

VILLA, gebouwd in 1938 in opdracht van Keulen Boex naar ontwerp van architect W. van de Ven. De stijl behoort tot de Nieuwe Zakelijkheid. Rond 1955 heeft er een verbouwing plaatsgevonden.

#### Omschrijving

De tweelaagse villa heeft een samengestelde L-vormige plattegrond en een plat dak met overstek op houten consoles. De gevels zijn opgetrokken uit groot formaat rode baksteen die boven de plint gepleisterd is en wit geschilderd.

De voorgevel heeft ter linkerkant een bandvenster met stalen kozijnen onder een stalen railconstructie die als luifel dient. Bij dit woonkamerdeel ook een rond licht. Rechts een paneeldeur onder een betonnen luifel. De uitkragende houten gootlijst van het dak rust op consoles.

De achtergevel heeft een L-vormige plattegrond, waarbij de linkervleugel op de begane grond is afgerond. Op de ene hoek is een laag drieruits raam, op de andere hoek een rond vierruits venster. In een diep en breed rechthoekig portiek is een reeks terrasdeuren met bovenlicht geplaatst. Hierboven bevindt zich terras met stalen rondbuis balustrade. Het terras wordt op de linkerhoek afgeschermd

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



door een wand met vensters en een luifel, rustend op een kolom.

Het interieur bevat een trappenhuis, verlicht door een raam met figuratief glas-in-lood. De wanden zijn alle glad gepleisterd. De woonkamer is als splitlevel uitgevoerd en bevat een oorspronkelijke lage L-vormige kast.

#### Waardering

De villa is van algemeen belang. Het pand heeft cultuurhistorische waarde als voorbeeld van de geografische en sociaal-economische ontwikkeling van Helmond als industriestad, met name het ontstaan van villa's in de de groene omgeving van een villa park. Het huis is van architectuurhistorisch belang als voorbeeld van de toepassing van de vormentaal van de Nieuwe Zakelijkheid, in- en uitwendig tot in details doorgevoerd en als voorbeeld van het werk van de architect Van de Ven. Het geheel is in- en uitwendig gaaf bewaard gebleven en als voorbeeld van de Nieuwe Zakelijkheid betrekkelijk zeldzaam.

#### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

#### *Functie*

Woonhuis