Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Monumentnummer*: 513745

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	27 juni 2001
Kadaster deel/nr	82867/179

*Woonplaats**	*Gemeente**	*Provincie**
Eygelshoven	Kerkrade	Limburg

Locatienaam	*Locatieomschrijving*
Kerkrade	

*Kadastrale gemeente**	*Sectie**	*Kadastraal object**	*Appartement aanduiding*	*Grondperceel*
Kerkrade	N	1975	A14	
Kerkrade	N	1975	A16	
Kerkrade	N	1975	A11	
Kerkrade	N	1975	A18	
Kerkrade	N	1975	A13	
Kerkrade	N	1975	A15	
Kerkrade	N	1975	A10	
Kerkrade	N	1975	A17	
Kerkrade	N	1975	A12	
Kerkrade	N			1615

*Omschrijving***

Inleiding

In Koloniale stijl in 1901 in opdracht van de mijn Laura en Vereeniging gebouwde DIRECTEURSWONING. De directeurswoning is gebouwd in een geaccidenteerd terrein met een parkachtige tuin.

De bewoner van de villa ir. R. Pierre wenste een soortgelijke villa als de villa die hij bewoonde tijdens zijn werk in Nederlands-Indië op het eiland Sumatra.

De diverse na 1901 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

De directeurswoning met rechthoekig grondplan telt twee bouwlagen, een dakverdieping en souterrain en wordt afgedekt met een schilddak met dakschild met leien. Dakkapel met koepeldakje. Dakkapellen en nokpionnen. Het toegepaste bouwmateriaal is baksteen voorzien van een witte pleisterlaag en stucwerk.

Rechthoekige houten vensters en deuren, deels met segmentboogvormige-deels met rondboogvormige en rechthoekige bovenlichten. Bovenlichten met kleine roedeverdeling. Keldervensters met decoratief smeedijzeren traliewerk Asymmetrische indeling voorgevel. Linkerdeel voorgevel uitlopend in een in- en uitgezwenkte topgevel met rijke stucwerk decoraties o.a. boven de deur, de balkondeuren en in de topgevel. Deze decoraties symboliseren de mijnarbeid.

In dit geveldeel in de eerste bouwlaag een brede luifel rustend op vier kolommen met hierop een balkon met balustrade. Brede toegangstrap met bakstenen leuning voorzien van een pleisterlaag.

Rechterdeel voorgevel in de eerste bouwlaag een rechthoekig houten venster met een segmentboogvormig bovenlicht en in de tweede bouwlaag een loggia met segmentbogen. Dit geveldeel uitlopend in een torenachtig geveldeel bekroond met een koepeldak met hierop een lantaarn.

Venster- en deurlateien met decoratieve stucwerk ornamenten.

Middendeel voorgevel met terras met balustrade.

Aan de linkerzijgevel een uitbouw in twee bouwlagen met een plat dak. Vensters met segmentboogvormige bovenlichten met roedeverdeling.

Indeling INTERIEUR in beperkte mate in tact hetgeen blijkt uit de situering van hal, trappenhuis en kamers.

Aan de achtergevel van de villa een forse aanbouw uit 1937 in drie bouwlagen met plat dak.

De parkachtige tuin met paden, gazons en boomgroepen wordt omgeven door een tuinmuur in baksteen voorzien van een gecementeerde afdeklaag. Authentieke smeedijzeren poort tussen vier baksteen kolommen met gecementeerde afdeklaag.

Waardering

De directeurswoning aan de Torenstraat gebouwd in opdracht van de directie van de mijn Laura en Vereeniging is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal economische en typologische ontwikkeling. Het object heeft betekenis voor de geschiedenis van de huisvesting: het geldt als architectonische manifestatie van het notabele wonen in de voormalige mijnstreek en brengt dit in zijn uitwendige verschijningsvorm en inwendige dispositie eenduidig tot uitdrukking.

De directeurswoning bezit architectuurhistorische waarde vanwege het bijzonder belang voor de geschiedenis van de architectuur, wegens de hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp, het bijzondere materiaalgebruik en de ornamentiek. De directeurswoning bezit ensemblewaarde wegens de bijzondere betekenis van de situering namelijk hiërarchisch gesitueerd in de nabijheid van de voormalige mijnzetel van de mijn Julia en gelegen op een heuvel in een parkachtige tuin.

De directeurswoning is van belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur, en de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie	*Subcategorie*	*Functie*
Woningen en woningbouwcomplexen	Bedrijfs-,fabriekswoning	Beambtenwoning
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Tuinmuur
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Tuin
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Toegangshek