



**Monumentnummer\*: 513897**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 juni 2000  
Kadaster deel/nr 82938/96

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Rotterdam		Rotterdam		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Westzeedijk	104 A	A		3016 AH	Rotterdam		
Westzeedijk	104 B	B		3016 AH	Rotterdam		
Westzeedijk	104 C	C		3016 AH	Rotterdam		
Westzeedijk	104 D	D		3016 AH	Rotterdam		
Westzeedijk	102			3016 AH	Rotterdam		
Westzeedijk	104			3016 AH	Rotterdam		
Westzeedijk	106			3016 AH	Rotterdam		
Westzeedijk	108			3016 AH	Rotterdam		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Rotterdam	AG				2017		
Rotterdam	AG	2024	A6				
Rotterdam	AG	2024	A7				
Rotterdam	AG	2024	A8				
Rotterdam	AG	2024	A9				
Rotterdam	AG				649		
Rotterdam	AG				650		
Rotterdam	AG				651		

**Omschrijving\*\***

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



#### Omschrijving:

Rij van vier HERENHUIZEN, als noordwestelijke 'flank' deel uitmakend van het complex Koningin Emmaplein/Westzeedijk.

Nummer 108: links in het souterrain is de ingang gesitueerd. Op de begane grond in het midden bevindt zich een natuurstenen balkon gedragen door natuurstenen consoles. Nummer 106: in het rustica basement bevinden zich diamantblokken en links de ingang onder een rondboog en met rijke stucomlijsting en bovenlicht met stucco aedicula omlijsting. Op de begane grond en de eerste verdieping bevatten de bovenlichten nog het originele glas-in-lood. Op de tweede verdieping bevindt zich in het midden een balkon op gedecoreerde stucco consoles en met sierlijk ijzeren hekwerk.

De kroonlijst wordt gedragen door vier consoles met maskerkoppen en tussenliggende kleinere gedecoreerde consoles. Kapverdieping met halsgevel met pilasters en klauwstukken en aediculavormige bekroning waarin een stucco saterfiguur. In het midden van de halsgevel een venster met in de boogtrommel van de rollaag een stucco reliëf met maskerkop.

Nummer 104: rechts bevindt zich de ingang met zeer rijke stucco omlijsting in de vorm van aedicula. In het midden van de eerste verdieping een balkon op gedecoreerde stucco consoles en met ijzeren hekwerk. De vensters worden bekroond met een fronton op gedecoreerde consoles. Het middelste venster van de tweede verdieping is in de boogtrommel van de rollaag voorzien van een stucco reliëf met cherubijntje en het jaartal '1890'. De kroonlijst wordt gedragen door grote en tussenliggend kleinere consoles. Het pand wordt bekroond door een van stucco klauwstukken voorziene halsgevel met in het midden een venster en in de top een stucco aedicula met leeuwepop.

Nummer 102 (het hoekpand Westzeedijk/Koningin Emmaplein) heeft rechts de ingang met stucco omlijsting en dito kroonlijst en daarboven een eveneens met stucco omlijst halfrond bovenlicht. De linker vensteras is naar de hoek gedraaid en manifesteert zich door de halfronde vorm en koepelbekroning als een toren. Per verdieping bevinden zich in deze vensteras drie smalle vensters (op de begane grond rondboog).

Per verdieping boven deze vensters een rijk gedecoreerd stucco fries. Voor het middelste smalle venster op de eerste verdieping een klein frans balkon op stucco gedecoreerde consoles en met dito balustrade. Het koepeltje, dat boven de kap uitsteekt, overdekt de ronde balkonloggia met rondbogen op de kapverdieping. Rechts van de balkonloggia op de kapverdieping, tussen de twee onderliggende vensterassen, een dakkapel met halsgevel suggererende stucco omlijsting en bekroond met een rondboog met stucco schelpversiering.

De zijgevel van dit hoekpand (Koningin Emmapleinzijde) bevat op de begane grond vier rondboogvensters en op de eerste en tweede verdieping rechts drie vensters. Tussen de twee linker vensters op de eerste verdieping bevindt zich een enigszins aediculavormig stucco ornament.

Op de kapverdieping een dakkapel conform die aan de Westzeedijkzijde.

Middels een bakstenen muur zijn deze herenhuizen verbonden met het aanliggende halfronde complexonderdeel aan het Koningin Emmaplein.

Voor het overige gelden dezelfde kenmerken als beschreven in de algemene complexomschrijving Koningin Emmaplein/Westzeedijk.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering:

Rij van vier herenhuizen in neo-rennaissance stijl als beeldbepalend onderdeel van het complex herenhuizen aan Koningin Emmaplein/Westzeedijk van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis