



**Monumentnummer\*: 514242**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 22 mei 2001  
Kadaster deel/nr 82638/140

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Utrecht Utrecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Utrecht Centrum

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Utrecht B 2516

*Omschrijving\*\**

Inleiding

VILLA, met de naam Lievendaal, gebouwd in opdracht van G. Reede in 1862 in eclectische stijl op het Lepelenburg, na de ontruiming van het bolwerk ten behoeve van de plantsoenaanleg van Zocher, met uitbreiding uit 1903 in de vorm van een aanbouw aan de noordzijde en tuinen en bijbehorend hekwerk. De villa is op een heuvel gebouwd om de achterliggende Bruntenhof aan het zicht te onttrekken.

Omschrijving

Vrijstaande geheel gepleisterde villa met tuin en hek, op asymmetrische plattegrond met een rechthoekig deel van twee bouwlagen en pannen dak, aan de zuidzijde een hogere hoektoren, met 7/8 sluiting aan de voet een houten veranda. Aan de noordzijde een lagere, rechthoekige aanbouw uit 1903 met driezijdige sluiting.

In het middendeel en de noordelijke aanbouw T-schuifvensters (verdieping), en dito ramen met gedeelde bovenlichten; in de ronde toren rondboogvensters.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Tussen de bouwlagen een brede band. De gevelbeëindiging is in de vorm van de gevels omlopende kroonlijst, met stucdecoraties. De achzijdige overkragende torenbeëindiging rust op een kroonlijst op consoles.

De oorspronkelijke achteringang is gelegen in de wal aan het Bruntenhof.

#### Waardering

Villa van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als goed en gaaf bewaard voorbeeld van een in Eclectische bouwstijl opgetrokken villa. Van cultuurhistorische waarde vanwege de verbondenheid met het uitbreidingsplan van Zocher. Van situationele waarde vanwege de markante ligging op het bolwerk Lepelenburg.

De heuvel met tuin en hek zijn van belang omdat zij een integraal onderdeel vormen van het ontwerp van het plantsoen.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

Voorwerpen op pleinen en dergelijke

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

Erfscheiding(D)

Woonhuis(K)

#### *Functie*

Tuin

Hek

Woonhuis