



**Monumentnummer\*: 514382**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 22 mei 2001  
Kadaster deel/nr 82842/167

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Utrecht	Utrecht	Utrecht					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Nachtegalstraat	32			3581 AJ	Utrecht		
Kerkstraat	2		b;c-j	3581 RD	Utrecht		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel			
Abstede	B	5938	A4				
Abstede	B	5938	A2				
Abstede	B	5938	A7				
Abstede	B	5938	A5				
Abstede	B	5938	A8				
Abstede	B	5938	A6				
Abstede	B	5938	A9				
Abstede	B	5938	A3				

Omschrijving\*\*

Inleiding

WOONWINKELPAND met lagere annex, gebouwd in 1909 naar ontwerp van architect W. Bijlard, in stijl verwant aan de architectuur van H.P. Berlage, in opdracht van dhr G. Koelman. Het pand is gesitueerd op de hoek van de Nachtegaalstraat en Kerkstraat.

Omschrijving

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Fors hoekpand (onderkelderd), drie bouwlagen en met leien en shingles gedekt, afgeplat schilddak. Het hoofdvolume, met afgeronde hoek, wordt aan de Kerkstraat geflankeerd door lager, maar in gelijke stijl uitgevoerd woonhuis. Gevels opgetrokken in baksteen en imitatie zandsteen. Gehele eerste bouwlaag met winkelpui voorzien; de afgeronde hoek oorspronkelijk uitgevoerd als ingang. Op alle verdiepingen vensters met glas-in-lood bovenlichten, op tweede en derde bouwlaag ook met imitatie zandstenen onderdorpels en lateien, beide deel uitmakend van over gehele gevel doorlopende banden. Vensters op derde bouwlaag met extra opgemetselde muurdam, figurerend als pilaster.

Ingang Nachtegaalstraat in het midden gesitueerd, daarboven inpandig balkon, uitgevoerd in imitatiezandsteen met decoratie. Daarboven op derde bouwlaag erker, uitgevoerd in baksteen en imitatiezandsteen, afgedekt met zinken dakje. Hierboven klokvormige, hoger opgetrokken gevelbeëindiging met ovaal raam in imitatiezandstenen omlijsting, de gehele gevelbekroning met afdeklijsten. Door de gootlijst stekende halfronde torenachtige hoektravee met smalle vensters in iedere bouwlaag en afgedekt met zinken koepel, waarop smeedijzeren bekroning.

Gevel aan Kerkstraat met vergelijkbare kenmerken als gevel aan Nachtegaalstraat: onder meer imitatiezandstenen banden, lateien en onderdorpels, vensters met bovenlichten, muurdammen extra aangezet met bakstenen pilasters op imitatiezandstenen basementen. De hoek met de achtergevel is door een identieke hoektorren als eerder beschreven bezet.

Ingang aan Kerkstraat gesitueerd in rechter travee, uitgevoerd met deur met aan weerszijden glas in lood, evenals glas-in-lood bovenlichten, het geheel in imitatie zandsteenomlijsting. Daarboven driezijdige erker met imitatiezandstenen pilasters, waarop een aangekapt zinken koepeldak. Rechts hiervan gelegen woonhuis van twee bouwlagen en een plat dak met voorschild gedekt met leien. De begane grond met dubbele deur in risalerende middentravee en enkele deuren aan weerszijden in de eerste en derde travee. Middentravee uitgebouwd op de verdiepingen en hoger opgetrokken tot derde bouwlaag.

#### Waardering

WOONWINKELPAND van algemeen belang vanwege architectuurhistorische waarde vanwege esthetische kwaliteiten, evenwichtig ontwerp, gevarieerd materiaalgebruik en versierende elementen. De dubbelfunctie van het pand lijkt zich te weerspiegelen in de verschijningsvorm van hoofdzakelijk rationalistische vormprincipes van H.P. Berlage, met ingetogen gebruik van aan het Expressionisme (Wiener Sezession) ontleende onderdelen. Het pand bezit stedenbouwkundige waarde vanwege zijn ligging op de hoek van twee belangrijke verkeersaders.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Werk-woonhuis

#### Functie

Winkelwoning