



Monumentnummer*: 514383

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 22 mei 2001
Kadaster deel/nr 82842/154

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Utrecht	Utrecht	Utrecht					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Biltstraat	469			3572 AX	Utrecht		
Biltstraat	471			3572 AX	Utrecht		
Biltstraat	473			3572 AX	Utrecht		
Mgr. van de Weteringstraat	152			3581 EN	Utrecht		
Mgr. van de Weteringstraat	154			3581 EN	Utrecht		
Mgr. van de Weteringstraat	156			3581 EN	Utrecht		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel			
Abstede	B	6183	A4				
Abstede	B	6183	A1				
Abstede	B	6183	A2				
Abstede	B	6183	A5				

Omschrijving**

Inleiding

WINKELWOONHUIS circa 1880 gebouwd in Neo-gotische stijl, gelegen op de hoek van de Biltstraat en de Mgr. van de Weteringstraat.

Omschrijving

Hoekpand op samengestelde plattegrond, bezit twee bouwlagen en met leien in Maasdekking gedekte kap. Bakstenen gevels aan Biltstraat en Mgr. van de Weteringstraat beide drie traveeën breed De korte gevelzijde die op de hoek is gelegen van beide straten

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bevat een uitgebouwd venster (begane gronds) onder balkon en eindigt in een gekanteelde trapgevel. De gevel aan Biltstraat met risalerende middentravee opgetrokken tot tuitgevel, waarin op tweede bouwlaag een driestrooksvenster met bovenlichten onder een rondafgesloten spaarveld met lobben geplaatst. Eerste bouwlaag met twee winkelpuien in 17e eeuwse stijl. Gevel aan Mgr. van de Weteringstraat eenvoudiger uitgevoerd met ingang in eerste travee links. Bouwlagen gescheiden door tandlijst. Tussen overhoeks geplaatste gevel en Mgr. van de Weteringstraat-gevel ligt een terugliggende travee, op begane grond niveau afgeschuind en met terugliggende tweede bouwlaag. Dit deel heeft een ingang, waarboven een balkon. Overhoekse (korte) gevel met uitgebouwd venster waarin samengesteld winkelraam onder rondboogjes, tegelijkertijd balkon voor tweede bouwlaag. Balkondeur geplaatst in spaarveld met gelijke boogafsluiting als beschreven in de gevel aan de Biltstraat. Alle vensters uitgevoerd als kruisvensters, met uitzondering van de winkelpuien.

Voorts ondermeer fijn smeedwerk voor balkons en als bekroning van gevel en schoorstenen.

Waardering

WINKELWOONHUIS van algemeen belang vanwege architectuurhistorische waarde als fraai voorbeeld van een pand in neo-gotiek. Voorts van stedenbouwkundige waarde vanwege de prominente situering van het beeldbepalende pand.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Werk-woonhuis

Functie

Winkelwoning