



Monumentnummer*: 514427

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 22 mei 2001
Kadaster deel/nr 82803/102

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Utrecht	Utrecht	Utrecht					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Albert Neuhuysstraat	1			3583 SP	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	3			3583 SP	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	5			3583 SP	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	7			3583 SP	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	9			3583 SR	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	11			3583 SR	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	13			3583 SR	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	15			3583 SR	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	17			3583 ST	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	19			3583 ST	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	21			3583 ST	Utrecht		
Albert Neuhuysstraat	23			3583 ST	Utrecht		

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Abstede	D			3543
Abstede	D			3545
Abstede	D			3547
Abstede	D			3546
Abstede	D			3544
Abstede	D			3548

Omschrijving**

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Inleiding

WOONBLOK van 42 FLATWONINGEN in opdracht van woningbouwvereniging 'Het nieuwe Woonhuis' gebouwd in 1924 naar ontwerp van de architecten Jan en Theo Stuivinga in Amsterdamse Schoolstijl.

Omschrijving

Woonblok, met telkens zes woningen per trappenhuis, verdeeld in vijf verschillende type woningen. Het woonblok is evenwijdig geplaatst aan een soortgelijke reeks aan de Rembrandtkade, tezamen een ensemble vormend. De onderkelderde flats hebben grotendeels drie bouwlagen, bij de hoekblokken is de derde bouwlaag verticaal bekleed met pannen. Het gehele blok heeft met pannen gedekte schilddaken. In baksteen en hout opgetrokken gevels, met een basement met in donker baksteen uitgevoerde horizontale banden. De trappenhuizen zijn als halfronde erkers over de verdiepingen uitgebouwd (aan de uiteinde van het bouwblok in hout uitgevoerd) en hebben boven rondboogvormige deuren, aan weerszijden honingraatvormige ramen. Ter plaatse van de verdiepingvloeren zijn in het trappenhuis telkens, door roede ingedeelde, meerstrooksvensters geplaatst. De meerstrooksvensters zijn veelal van nieuwe kozijnen voorzien. In de kap per travee een dakkapel en schoorsteen. Achtergevel in sobere stijl uitgevoerd, met houten balkons.

Interieur met ruime hal, waaromheen de diverse vertrekken zijn gesitueerd.

Voorts in diverse vertrekken nog schoorsteenmantels aanwezig. De portieken hebben nog de originele betegeling en betimmering.

Waardering

Reeks van 42 flatwoningen van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als redelijk gaaf voorbeeld van in Amsterdamse School stijl gebouwde flatwoningen, voorts als onderdeel van oeuvre van de gebroeders Jan en Theo Stuivinga. Van stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging en ensemblewaarde in relatie met het soortgelijke bouwblok aan de Rembrandtkade. Van cultuurhistorische waarde als goed voorbeeld van de vroege geschiedenis van de volkshuisvesting uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Appartementengebouw

Functie

Flatgebouw

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument