



Monumentnummer*: 514744

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 25 november 2002
Kadaster deel/nr 82861/180

Woonplaats* Emmeloord
Gemeente* Noordoostpolder
Provincie* Flevoland

Locatiennaam Emmeloord
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Noordoostpolder
Sectie* AZ
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 194

Omschrijving**

Inleiding

Houten WOONHUIS van het type OW, behorende bij het complex van zeven houten woonhuizen aan de Berkenlaan, gebouwd in 1948. Deze als Oostenrijkse woningen bekende huizen zijn in 1948-1949 gebouwd in de Noordoostpolder voor de huisvesting van ambtenaren en als pachterswoning bij een aantal boerderijen met montageschuren. De door het Ministerie van Wederopbouw als bouw pakket uit Oostenrijk geïmporteerde woning is geplaatst door de Directie van de Wieringermeer afd. Noordoostpolderwerken. Deze woning maakt onderdeel uit van een complex van zeven, oorspronkelijk als tijdelijk onderkomen bedoelde woningen aan de Berkenlaan, die een ensemble vormen met vijf identieke montagewoningen aan de Acacialaan. In 1963 heeft het huis nieuwe ramen en openslaande deuren gekregen. Verder is het pand in vrijwel ongewijzigde staat bewaard gebleven.

Omschrijving

De ten opzicht van de straat en nummer 12 naar achteren gerooide, evenwijdig aan de straat staande Oostenrijkse woning is opgebouwd vanuit een rechthoekige plattegrond. Het huis staat met de langsegevel op de straat gericht. De gevels zijn opgetrokken in bruin geteerde en geverfde, staande planken boven een onderbouw van beton. Het verdiepingloze huis staat onder een met oranje, verbeterde Hollandse pannen gedekt zadeldak met steile dakschilden, een flauwe zeeg en een gemetselde schoorsteen op de nok. Alle

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



gevelopeningen zijn rechtgesloten en voorzien van wit geschilderde, met de gevels contrasterende kozijnen en ramen. De linker (noordelijke) kopgevel is voorzien van een boven een gemetseld stoepje staande glasdeur, twee kleine vensters links daarvan en een zoldervenster met twee paar openslaande ramen. In de evenwijdig aan de straat lopende westgevel staan twee éénruits vensters. De kopgevel aan de zuidkant bevat op de begane grond twee gekoppelde glasdeuren. De zolderverdieping is voorzien van een vensterpartij met twee keer twee openslaande ramen. De oostgevel is voorzien van een vrij klein keukenvenster, rechts van een deur met kruisraam.

Het rechthoekige, achter en dwars op het huis staande schuurtje is opgetrokken in baksteen op een betonnen basis en staat onder een met oranje pannen gedekt zadeldak met flauwe zeeg. De langshevels zijn voorzien van decoratief metselwerk aan de bovenrand. Dit schuurtje is inmiddels vervangen door een buiten de bescherming vallende houten aanbouw (garage), die door middel van een houten tussenlid met het huis is verbonden.

Waardering

Het woonhuis behorende bij een complex van zeven houten huizen, is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de stedenbouwkundige en de architectuurhistorische waarde.

- Het huis is van cultuurhistorische waarde vanwege het grote belang van dit type woonhuis voor de Wederopbouw van Nederland in het algemeen en voor de ontwikkeling van de Noordoostpolder in het bijzonder.
- Het huis is van architectuurhistorisch belang vanwege de toegepaste bouwmethode en als vertegenwoordiger van een bijzonder type. - Er is tevens sprake van stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de sterke visuele en functionele samenhang tussen dit huis en de andere houten huizen aan de Acacialaan, die een eenheid vormen met de Oostenrijkse woningen aan de Berkenlaan.
- Het pand is ook van belang vanwege de grote mate van gaafheid van de hoofdvorm.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis