



Monumentnummer*: 515000

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* **17 oktober 2000**
Kadaster deel/nr **82792/47**

Woonplaats* **Leerdam** Gemeente* **Vijfheerenlanden** Provincie* **Utrecht**

Locatiennaam **Leerdam** Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* **Leerdam** Sectie* **C** Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
3233

Omschrijving**

Inleiding

WOONHUIS type villa uit 1876 in Eclectische stijl, waarschijnlijk in opdracht van de directeur van de houtzagerij, dhr. Varsseveld, gebouwd. Het pand maakt deel uit van de monumentale reeks van drie Eclectische villa's aan de westwand van de Spoorstraat.

Rechts op het parkeerterrein een monumentale es, achter het pand een oudhollandse landschapstuin met Chinese tulpenboom, Noorse beuk en monumentale kastanjeboom. Erfafscheiding in de vorm van een gietijzeren hekwerk.

Zowel aan de achterzijde als aan de linkerzijde van het pand bevinden zich na-oorlogse aanbouwen die voor bescherming van ondergeschikt belang zijn.

Omschrijving

Asymmetrische tweelaagse villa opgetrokken in donkerrood baksteen vanuit een min of meer vierkante plattegrond. Het afgeknotte schilddak is bedekt met rubberoid shingels en heeft een iets overkragende gootlijst deels steunend op consoles. Het pand heeft een hardstenen plint, gepleisterde speklagen en hoekblokken. Boven de muuropeningen gepleisterde hanekammen voorzien van sluitsteen met diamantkop. Horizontale geleding in de vorm van geprofileerde, gekorniste cordonlijsten met op de hoeken consoles.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Rechts in de voorgevel (oost) een risaliet over de volledige hoogte van het pand met afgeschuinde hoeken. Op de begane grond een erkervormige uitbouw voorzien van getoogde vensters met glas-in-lood bovenlichten, daarboven een balkon omgeven door een houten balustrade met balkondeuren. Aan weerszijden van het balkon vensters binnen geknikte rondbogen. Onder de dakrand een reeks consoles met daaronder een tegelfries. Centraal boven het risaliet een dakkapel met een samengesteld venster bekroond door een rondboogvormig fronton. Het linker bouwdeel van de voorgevel heeft op de begane grond en de verdieping een getoogd venster met bovenlicht gevuld met glas-in-lood.

Daarboven een dakkapel met kroonlijst voorzien van een meerruits venters. Aan de rechter zijgevel (noord) een tweelaags uitbouw waarin de entree met natuurstenen trapje en bordes onder een houten luifel. Dubbele houten paneeldeur met frontonvormige decoratie onder een glas-in-lood bovenlicht. In de zijgevel van de uitbouw (noord) Op de begane grond en de verdieping twee smalle staande getoogde vensters, aan weerszijden van de uitbouw op de begane grond een vensters, daarboven op de verdieping gepleisterde nissen.

Onder de cordonlijst zijn aan deze gevelzijde enkele schilderijen met florale motieven aangebracht.

In de linker zijgevel diverse vensters en een gepleisterde nis. Boven deze gevel een dakkapel met kroonlijst voorzien van een meerruits venters. Aan de achtergevel (west) serre met decoratieve gekartelde gootlijst en vernieuwde vensters. Op de verdieping diverse ramen. Drie dakkapellen met vierruitsvensters.

Interieur De plattegrond is deels gewijzigd. Aanwezig zijn onder anderen een marmeren vloer en lambrisering in het tochtportaal en de gang. In de representatieve vertrekken aan de voorzijde gebrandschilderd glas-in-lood, gesigineerd met E.K. uit Den Haag. Zijramen van de erker met schuifluiken. Originele gestucte, geprofileerde plafonds met ornamenten en eierlijsten. Originele houten bordestrap. Gietijzeren spijlen, houten leuning trappaal met sierlijk houtsnijwerk. Bordes met glasmozaïek. Merendeels originele houten paneeldeuren, houten vloeren. Op de bovenste verdieping twee houten raamomlijstingen met ingebouwde bank.

Waardering

Het woonhuis, gebouwd in 1884, is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een villa uit het eind van de vorige eeuw.

Het woonhuis is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een in Eclectische stijl gebouwd woonhuis met een uitgebreid decoratieschema.

Het pand is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.

Het woonhuis heeft ensemblewaarde als onderdeel van de reeks monumentale villa's aan de Spoorstraat. Tevens heeft het pand stedenbouwkundige waarde vanwege de beeldbepalende ligging in de kern van Leerdam.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument