



Monumentnummer*: 515078

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* **09 oktober 2000**
Kadaster deel/nr **82985/118**

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Leiden		Leiden		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Oude Rijn	35			2312 HB	Leiden		
Oude Rijn	37			2312 HB	Leiden		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Leiden		I	3234	A18			
Leiden		I	3234	A22			
Leiden		I	3234	A8			
Leiden		I	3234	A11			
Leiden		I				2152	
Leiden		I	3234	A4			
Leiden		I	3234	A19			
Leiden		I	3234	A20			
Leiden		I	3234	A12			
Leiden		I	3234	A6			
Leiden		I	3234	A1			
Leiden		I	3234	A21			
Leiden		I	3234	A9			
Leiden		I	3234	A10			
Leiden		I	3234	A2			
Leiden		I	3234	A5			
Leiden		I	3234	A17			

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Leiden	I	3234	A3	
Leiden	I	3234	A7	
Leiden	I	3234	A16	
Leiden	I	3234	A13	
Leiden	I	3234	A14	
Leiden	I	3234	A15	

*Omschrijving***

Inleiding

Met de voorgevels op de Oude Rijn georiënteerd, dubbel WOONHUIS, gebouwd in 1882 naar eclectisch ontwerp van architect W.C.Mulder. De panden zijn onderdeel van een gesloten gevelwand en maken deel uit van het beschermde stadsgezicht.

Omschrijving

Het dubbele woonhuis is opgetrokken in baksteen vanuit een rechthoekige plattegrond. De twee tuitgevels zijn elkaars spiegelbeeld en vormen samen een symmetrisch geheel. De twee bouwlagen en een zolderverdieping onder met zink beklede steekkappen (zadeldaken) staan loodrecht op een dwars, hoger opgaand, met zwarte (links) en rode Hollandse pannen (rechts) gedekt zadeldak met zich verjongende bakstenen schoorsteen en zakgoten. De voorgevels tellen elk beneden drie en op de verdieping twee vensterassen. Eerste en tweede bouwlaag met getoogde gevelopeningen. Begane grond met twee keer twee vensters met twaalfruits schuiframen met houten onderdorpels en elk een deur in de buitenste as onder geprofileerde kalven en drieruits-bovenlichten. Verdieping met twee keer twee vensters met zestien-ruits schuiframen en eveneens houten onderdorpels. In beide geveltoppen een rond venster met radiale roedenverdeling, drie gietijzeren muurankers en uitgemetseld, klimmend rondboogfries met boogrand van gele baksteen. Gevelbeëindiging in de vorm van rollagen met geprofileerde houten deklijsten, evenals de tuiten bekleed met zink. De in de jaren dertig gewijzigde achtergevel heeft op de begane grond een "open" pui met porte brisée.

Het interieur bevat de woonkamer (oorspronkelijk een kamer en suite) nog voorzien van een marmeren schouw. Ook in een van de vertrekken op de verdieping is nog een schouw aanwezig. De kapconstructie is samengesteld uit polonceauspanten.

Waardering

Het uit 1882 daterende dubbele woonhuis is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische en architectuurhistorische waarde als karakteristiek voorbeeld van sobere eclectische woonhuisarchitectuur in een historische grachtenwand.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument