



Monumentnummer*: 516784

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 18 september 2000
Kadaster deel/nr 82891/147

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Arnhem		Arnhem		Gelderland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Rietgrachtstraat	113			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	115			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	117			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	119			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	121			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	123			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	125			6828 KC	Arnhem		
Broekstraat	1			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	3			6828 PL	Arnhem		

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Arnhem	Q			4139
Arnhem	Q			5155

Omschrijving**

Omschrijving

Kort WOONBLOKJE op U-vormig grondplan dat overhoeks is gesitueerd op de hoek van de Rietgrachtstraat en de Broekstraat en tegenover een pleinachtige verbreding van de Rietgrachtstraat. Het blokje bestaat uit beneden- en bovenwoningen, een voormalige werkplaats en twee (voormalige) winkels op de hoeken.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen (eerste bouwlaag en poorten) en gele baksteen (verdiepingen), en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag, en de eerste bouwlaag door een speklaag van wit pleisterwerk ter hoogte van de lateien.

De uitgespaarde rechthoekige muuropeningen met anderhalfsteense strekken zijn merendeels voorzien van tweelichts-schuifraamkozijnen met schuivende beneden- en bovenramen (oorspronkelijk roedenverdeling in de bovenramen), en ingangspartijen met vernieuwde deuren, bovenlichten en luifeltjes. De winkels hebben aan weerszijden van de ingang in de afgeschuinde hoek een groot etalagevenster, alle onder bovenlichten en lateien. Aan de 'plein'zijde zijn luifels boven de etalagevensters aangebracht. Deze luifels worden ondersteund door houten achzijdige zuilen in fantasievormgeving op hardstenen basementen. Het brede middenrisaliet tussen de winkels heeft in de eerste bouwlaag twee samengestelde vensters (het rechter was oorspronkelijk een toegang tot een werkplaats) en wordt afgesloten door twee gekoppelde topgevels met beschoten geveltoppen. Ook de afgeschuinde hoeken sluiten af met beschoten topgeveltjes. Onderlangs de dakrand aan de achterzijde bevindt zich een reeks vierkante vensters.

Het woonblok wordt overdekt door een samengesteld dak, dat gedekt is met rode gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde zijn enkele plat gedekte houten dakkapellen geplaatst. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. De topgevels worden afgesloten door windveren.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met beneden- en bovenwoningen, twee (voormalige) winkels en een werkplaats.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het object heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Winkel (G)

Functie

Woonhuis

Winkel (G2)