



**Monumentnummer\*: 516787**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 18 september 2000  
Kadaster deel/nr 82891/103

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>				
Arnhem	Arnhem		Gelderland				
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
B.P. van Verschuerstraat	2			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	4			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	6			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	8			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	10			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	12			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	14			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	16			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	18			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	20			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	22			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	24			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	26			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	28			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	30			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	32			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	34			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	36			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	38			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	40			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	42			6828 ZX	Arnhem		

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
B.P. van Verschuerstraat	44			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	46			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	48			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	50			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	52			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	54			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	56			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	58			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	60			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	62			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	64			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	66			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	68			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	70			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	72			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	74			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	76			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	78			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	80			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	82			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	84			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	86			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	88			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	90			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	92			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	94			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	96			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	98			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	100			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	102			6828 ZZ	Arnhem		
Rietgrachtstraat	51			6828 KB	Arnhem		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			4027
Arnhem	Q			4020

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			4016
Arnhem	Q			4007
Arnhem	Q			4022
Arnhem	Q			4009
Arnhem	Q			4026
Arnhem	Q			4015
Arnhem	Q			4008
Arnhem	Q			4006
Arnhem	Q			4012
Arnhem	Q			7410
Arnhem	Q			4021
Arnhem	Q			4025
Arnhem	Q			4023
Arnhem	Q			4019
Arnhem	Q			4011
Arnhem	Q			4028
Arnhem	Q			4024
Arnhem	Q			4005
Arnhem	Q			4017
Arnhem	Q			4030
Arnhem	Q			4029
Arnhem	Q			4013
Arnhem	Q			4014
Arnhem	Q			4018

#### *Omschrijving\*\**

##### Omschrijving

Langgerekt WOONBLOK aan de zuidzijde van de Rietgrachtstraat, bestaande uit 51 beneden- en bovenwoningen met ondiepe uitbouwen aan de achterzijde, een winkel (thans cafetaria) en een geïntegreerde rondboogpoort. Aan weerszijden van de poort en aan het linker uiteinde van het blok zijn enkele woningen naar voren geroid.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen (eerste bouwlaag en poorten) en gele baksteen (verdiepingen), en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De uitgespaarde rechthoekige muuropeningen met anderhalfsteense strekken zijn merendeels voorzien van tweelichts-schuifraamkozijnen met schuivende beneden- en bovenramen (oorspronkelijk

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



roedenverdeling in de bovenramen), en ingangspartijen met vernieuwde deuren en bovenlichten. De enkele ingangen zijn voorzien van een houten luifel. De gekoppelde ingangen zijn ondergebracht in ondiepe rondboogportieken. Aan de straatzijde doorbreken topgevels de gootlijn. Tussen enkele van deze topgevels is de gevel hoger opgetrokken en voorzien van vierkante vensters. Dezelfde vensters van de zolderverdieping bevinden zich onderlangs de dakrand aan de achterzijde. De plat gedekte tweelaags uitbouwen aan de achterzijde worden geflankeerd door balkons.

Het winkeltje op de hoek van de B.P. van Verschuerstraat en de Rietgrachtstraat heeft aan weerszijden van de ingang in de afgeschuinde hoek een groot etalagevenster, alle onder bovenlichten en lateien. Aan de zijde van de Rietgrachtstraat is een luifels boven het etalagevenster aangebracht. Deze luifel wordt ondersteund door houten achzijdige zuilen in fantasievormgeving op hardstenen basementen. De afgeschuinde hoek sluit af met een beschoten topgeveltjes.

Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt samengesteld dak, dat gedekt is met rode gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde zijn enkele plat gedekte houten dakkapellen geplaatst. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. De topgevels worden afgesloten door windveren en zijn aan de straatzijde voorzien van beschoten geveltoppen.

#### Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met beneden- en bovenwoningen, een (voormalige) winkel en een rondboogpoort.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdopzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het object heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

Winkel (G)

#### Functie

Woonhuis

Winkel (G2)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument