



## Monumentnummer\*: 516817

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 11 september 2000  
Kadaster deel/nr 82860/175

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Arnhem	Arnhem	Gelderland					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
3e Mussenstraat	18			6822 HL	Arnhem		
3e Mussenstraat	20			6822 HL	Arnhem		
3e Mussenstraat	22			6822 HL	Arnhem		
3e Mussenstraat	24			6822 HL	Arnhem		
3e Mussenstraat	26			6822 HL	Arnhem		
Mussenplein	9			6822 HP	Arnhem		
Mussenplein	10			6822 HP	Arnhem		
4e Mussenstraat	3			6822 HK	Arnhem		

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Arnhem	R			5239
Arnhem	R			5236
Arnhem	R			5237
Arnhem	R			5240
Arnhem	R			5233
Arnhem	R			5235
Arnhem	R			5234
Arnhem	R			5238

## Omschrijving\*\*

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Omschrijving

WOONBLOK aan de noordzijde van het Mussenplein en de 3e Mussenstraat, bestaande uit een rijtje van acht woningen. De westelijke eindwoning is ten opzichte van de overige woningen een kwartslag gedraaid en heeft de ingang aan de 4e Mussenstraat. De nagenoeg identieke oostelijke eindwoning heeft een hiervan afwijkende ingangspartij die hier bovendien aan de voorzijde is gesitueerd. De tussenwoningen zijn twee aan twee geschakeld met gekoppelde topgevels afwisselend aan de voor- en achterzijde. De woningen met een topgevel aan de voorzijde hebben in het achterschild een brede platgedekte houten dakkapel met drie gekoppelde klapramen. Omgekeerd geldt hetzelfde. Het dak bestaat aldus uit een langgerekt schilddak met aankappingen ter plaatse van de topgevels aan de voor- en achterzijde. De schoorstenen op de nok worden afgesloten door enkele uitgemetselde lagen baksteen. De daken zijn belegd met rode verbeterde hollandse pannen en wateren af via houten bakgoten op klossen. De topgevels worden afgesloten door geprofileerde windveren. De rode bakstenen gevels zijn in kruisverband gemetseld. Het trasraam wordt, evenals alle muuropeningen, afgesloten door een rollaag.

Met uitzondering van de gedraaide eindwoning hebben alle woningen in de VOORGEVEL een groot rechthoekig venster met twee gekoppelde schuiframen (oorspronkelijk met schuivende meerruits onder- en benedenramen) en een terugliggende ingangspartij met afgeschuinde zijde en afsluitende houten latei met geknipte loodslabben. De ingangen van de tussenwoningen zijn gekoppeld. Deze ondiepe portieken bezitten per woning een opgeklampte deur met klein zijlicht en een smal venster (draaiend onderraam, klappend bovenlicht) in de afgeschuinde zijde. De woningen met een topgevel aan de voorzijde hebben hier een breed rechthoekig venster met vier gekoppelde enkelruits ramen (vijf in de topgevels van de eindwoningen). De westelijke eindwoning heeft voorts in deze gevel een rechthoekig kelderlicht in het trasraam en een groot rechthoekig venster met drie gekoppelde schuiframen in de eerste bouwlaag.

De LINKER ZIJGEVEL aan de 4e Mussenstraat heeft rechts de ingangspartij onder doorgetrokken dakschild van de westelijke eindwoning. Dit ondiepe portiek bezit een opgeklampte deur met drie flankerende raampjes. De lateibalk wordt ondersteund door een bewerkte houten hoekstijl. Deze hoekstijl is geplaatst op een lage bakstenen muurdam met hardstenen afdekking. Het geveldeel met topgevel links van het portiek heeft in de eerste bouwlaag een ingang (thans venster) en in de geveltop een rechthoekig enkelruits raam.

De RECHTER ZIJGEVEL is voorzien van een trappenhuisvenster en (oorspronkelijk) een ingang. Het gedeelte van de gevel boven de (oorspronkelijke) ingang is uitgevoerd als een kleine topgevel waarin een rechthoekig venster met enkelruits raam.

Elke woning bezit in de ACHTERGEVEL een groot rechthoekig vensters met twee of drie gekoppelde ramen (stolp- en/of schuiframen met bovenlichten). De uitbouwen met plat dak of doorgetrokken dakschild zijn niet oorspronkelijk. Boven de platgedekte uitbouwen bevinden zich reeksen enkelruits valraampjes. De gekoppelde topgevels (nummers 20;22 en 9;10) hebben elk een breed rechthoekig venster met vier gekoppelde enkelruits ramen. De overige woningen hebben een brede houten dakkapel.

## Waardering

WOONBLOK uit 1910-1911, bestaande uit een rij van acht woningen.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een rijtje arbeiderswoningen met een traditionele hoofdopzet en zorgvuldig gedetailleerde architectuur. De hoofdvorm en de gevelindeling zijn goed bewaard gebleven. Het object is een goed

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex "Mussenberg", waarvan de kleinschalige opzet is geïnspireerd op de tuinstad-gedachte.

- Van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van de vooruitstrevende situatie in Arnhem op het gebied van de volkshuisvesting, welke verbonden is met de Woningwet van 1902 (aandacht voor de volkshuisvesting, ontstaan van woningbouwverenigingen), de bekendheid met de buitenlandse moderne stedenbouwkundige visies en het aantrekken van gekwalificeerde architecten.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis