



## Monumentnummer\*: 517409

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status **rijksmonument**  
Inschrijving register\* **05 november 2001**  
Kadaster deel/nr **82783/116**

Woonplaats\* **Leermens** Gemeente\* **Eemsdelta** Provincie\* **Groningen**

Kadastrale gemeente\* **'t Zandt** Sectie\* **G** Kadastraal object\*  Appartement aanduiding  Grondperceel **344**

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

TRANSFORMATORGEBOUW, gebouwd rond 1927 aan de Lutjerijp, in opdracht van het toenmalig Provinciaal Electriciteitsbedrijf van Groningen. Het gebouwtje, dat aangeduid wordt als "Lutjerijp 2807", heeft een rechthoekige plattegrond en is vormgegeven in Interbellum-architectuur. Het is een voorbeeld van een type trafo met zadeldak. Het gebouw is markant gelegen aan de kant van de weg die leidt naar een aantal boerderijen.

#### Omschrijving

TRANSFORMATORGEBOUW opgetrokken in een rode baksteen op een trasraam van trasraamklinkers afgezet met een rollaag. Het zadeldak, gedekt met een grijze tuile du Nord, heeft een houten overstek met een mastgoot en een muizetandfries. De beide uitkragende topgevels zijn voorzien van twee gepleisterde aanzetstenen, siermetselwerk en twee lichtsleuven dichtgezet met rode baksteen. De zuidoostgevel heeft een dubbele stalen deur met ijzeren gehengen en de zuidwestgevel een stalen deur tussen twee dichtgemetselde lichtsleuven, alle onder een anderhalfsteens rollaag; de noordwestgevel heeft een stalen ventilatierooster in het trasraam, de noordoostgevel twee dichtgemetselde lichtsleuven onder één anderhalfsteens rollaag. Een eensteens gevelband verbindt deuren en sleuven. Op de hoek van de zuidwest- en noordoostgevel en op de hoek van de zuidoost- en de noordwestgevel een trapsgewijs gemetseld muurtje opgetrokken in een trasraamklinker.

#### Waardering

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Transformatorgebouw van algemeen belang vanwege cultuur- en architectuurhistorische waarde

- als representatief voorbeeld van een type trafo met zadeldak
- vanwege de karakteristieke vormgeving uit de jaren twintig van deze eeuw
- vanwege het kenmerkende materiaalgebruik en de detaillering
- vanwege de opvallende ligging in het open veld in de buurt van een aantal boerderijen

*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Industrie

*Functie*

Nutsbedrijf