



## Monumentnummer\*: 518815

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 05 augustus 2002  
Kadaster deel/nr 82812/68

Woonplaats\* Eindhoven  
Gemeente\* Eindhoven  
Provincie\* Noord-Brabant

Locatiennaam Eindhoven  
Locatieomschrijving Tongelre

Kadastrale gemeente\* Tongelre  
Sectie\* F  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 432

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

VILLA, gebouwd in 1916 naar ontwerp van architect J. Cuypers, in opdracht van tabaksfabrikant B. Mignot, in Traditionalistische stijl met enige Engelse invloeden. Het pand ligt aan de Parklaan, nabij het centrum van Eindhoven, in een omgeving met meer (voormalige) fabrikantenvilla's.

#### Omschrijving

Tweelaags pand, gedeeltelijk onderkelderd, op een rechthoekige plattegrond, onder schilddak waarvan de nok evenwijdig aan de straat loopt. De voorgevel is zowel aan de linker- als aan de rechterkant van een risaliet met topgevel voorzien. Aan de linkerzijgevel bevindt zich een uitbouw onder zadeldak, parallel aan het schilddak. Deze uitbouw strekt zich gedeeltelijk uit achter het pand en heeft een inpandig balkon op verdiepingshoogte.

Het geheel is uitgevoerd in baksteen, de daken zijn voorzien van windveren en gedekt met verbeterde Hollandse pannen. De deur is in een gebogen gemetselde omlijsting geplaatst, deze omlijsting steekt iets uit en is tot aan de dakgoot doorgetrokken. In dit risaliet bevinden zich boven de deur een gevelsteen en daarboven een ovaal raam. Voor de deur is een klein bordes met trap aanwezig. De ramen zijn samengesteld waarbij in de bovenlichten een kleine roedenverdeling is aangebracht, de onderlichten zijn voorzien van

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



luiken.

Aan de achterzijde van het huis bevindt zich een betegeld terras met trap naar de tuin. Boven de terrasdeuren is een gebogen luifel aangebracht. In de achtergevel is een natuurstenen gevelsteen zichtbaar met opschrift "B.MIGNOT/9MEI 1916".

Het interieur verkeert nagenoeg geheel in de oorspronkelijke staat. De hal en trappartij bevinden zich centraal in het pand. Rechts daarvan is een kamer-en-suite met schuifdeuren aanwezig. Ook in de overige vertrekken zijn elementen uit de inrichting zoals de lambrizingen, vloeren en plafonds in oorspronkelijke staat bewaard gebleven.

Het pand wordt omgeven door een grote tuin met enkele bomen uit de bouwtijd. Aan de straatzijde wordt deze tuin begrensd door middel van een laag bakstenen muurtje en een ijzeren hek.

Het hek is tussen bakstenen pijlers geplaatst, in de pijlers is in natuurstenen plaquettes de naam van het pand "GRAN" "VILLE" aangebracht, de bekroning van de pijlers bestaat uit expressionistisch vormgegeven kapitelen. Aan de achterzijde is in de tuin een tennisbaan met huisje uit de bouwtijd en een later toegevoegde garage gebouwd. De garage blijft buiten bescherming.

#### Waardering

De villa is van algemeen belang. Het pand heeft cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling, namelijk de stichting van fabrikantenwoningen in een nieuw ontwikkeld villapark; het is tevens van belang als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van het woonhuis. Het object is van architectuurhistorisch belang door de stijl en de detaillering en als voorbeeld van het oeuvre van de architect J. Cuypers. Het huis heeft ensemblewaarden als onderdeel van het villapark Tongelre. Het is van belang vanwege de architectonische gaafheid van het exterieur.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis