



Monumentnummer*: 518960

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 10 mei 2002
Kadaster deel/nr 82802/200

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Breda	Breda	Noord-Brabant

Locatienaam	Locatieomschrijving
Breda	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Ginneken	I			2372

Omschrijving**

Inleiding

Het KOETSHUIS, behorende bij het herenhuis Ginnekenweg 222, staat iets terug in de rooilijn. De noordelijke gevel sluit aan op de grotendeels blinde zuidelijke zijgevel van het woonhuis. Het pand dateert uit 1864-'65 en is eveneens uitgevoerd in een stijl met elementen van het Eclecticisme.

Omschrijving

Het koetshuis heeft een globaal rechthoekige plattegrond, telt één bouwlaag en wordt gedekt door een zadeldak, belegd met kruispannen. De gevels zijn opgetrokken in baksteen, waarbij de oostelijke gevel is gepleisterd, voorzien van schijnvoegen en bekroond door een als fronton bepleisterde en omlijste topgevel, met geprofileerde windveren en een leeg medaillon.

De inrijpoort bestaat uit een vleugelpaneeldeur met gietijzeren deurroosters, waarop in laagrelief vazen staan afgebeeld.

Waardering

Het object is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische waarden: het heeft belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van Breda; het object heeft architectuurhistorische waarden: het is van waarde als vroeg voorbeeld van het

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



pleisterelecticisme; het object heeft ensemblewaarden: het is van bijzondere betekenis wegens de situering, verbonden met de ontwikkeling van Breda in de tweede helft van de negentiende eeuw; gaafheid: het object is van belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen
Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Opslag
Onderdeel woningen e.d.

Functie

Koetshuis (G)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument